

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

**pro akcionáře
společnosti**

Mediclinic a.s.

**Sídlo: Minská 84/97, Žabovřesky, 616 00 Brno
IČO 27918335**

**o auditu účetní závěrky
k 31. prosinci 2018**

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Mediclinic a.s.** (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě č. 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti **Mediclinic a.s.** k 31. 12. 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a

- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k níž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považe za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnut a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z události nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Jméno a sídlo auditora:

BETA Audit spol. s r.o.
se sídlem Brno, Palackého třída 159
evidenční číslo auditorské společnosti 222

Auditor:

Ing. Jiří Gawel
statutární auditor odpovědný za audit,
na jehož základě byla zpracována tato
zpráva nezávislého auditora
evidenční číslo statutárního auditora 1457

Datum vypracování zprávy: 27. 4. 2019

Přílohy: auditovaná rozvaha

auditovaný výkaz zisku a ztráty
auditovaná příloha k účetní závěrce
výroční zpráva
zpráva o vztazích



ROZVaha (v tisících)
v plném rozsahu k

31.12.2018

Název, sídlo a IČ účetní jednotky
Medicin s.r.o.
Minská 84/97
616 00 Brno-Žabovřesky

Účetní období:

2018

27918335

zpracováno v souladu s vyhláškou č. 800/2002 Sb.

označ. a	AKTIVA	b	řád. č.	c	Běžné účetní období			Minulé úč. období Netto 4
					Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
A.	AKTIVÁ CELKEM	(I. 02+03+07+08)	001		396 385	63 557	332 828	334 938
B.I.	Pohledávky za upsaný základní kapitál		002		0	0	0	0
B.I.	Stále aktiva	(I. 04+14+27)	003		308 477	63 484	244 993	252 141
B.I.1.	Dlouhodobý nehmotný majetek	(I. 05+06+08+10+11)	004		223 316	14 737	208 579	211 478
B.I.2.	Nehmotné výsledky vývoje		005		0	0	0	0
B.I.2.1.	Ocenitelná práva	(I. 07+08)	006		17 114	14 385	2 729	1 778
B.I.2.2.	Software		007		17 114	14 385	2 729	1 778
B.I.3.	Ostatní ocenitelná práva		008		0	0	0	0
B.I.4.	Goodwill		009		205 750	0	205 750	209 645
B.I.5.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek		010		352	352	0	16
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dl. nehm. maj. a nedokončený dl. nehm. maj.	(I. 12+13)	011		100	0	100	39
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		012		0	0	0	0
B.I.6.	Dlouhodobý hmotný majetek	(I. 15+16+19+20+24)	013		100	0	100	39
B.II.1.	Dlouhodobý hmotný majetek		014		75 569	48 747	26 822	30 020
B.II.1.1.	Pozemky	(I. 16+17)	015		602	170	432	452
B.II.1.2.	Stavby		016		0	0	0	0
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich součiny		017		602	170	432	452
B.II.3.	Ocenovací rozdíl k nabýtěmu majetku		018		86 299	48 535	17 764	15 514
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek		019		7 650	0	7 650	13 115
B.II.4.1.	Přestávkové cenné trvalých porostů	(I. 21 až 23)	020		894	42	852	810
B.II.4.2.	Dospělé závěta a jejich skupiny		021		0	0	0	0
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek		022		0	0	0	0
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hm. maj.	(I. 25+26)	023		894	42	852	810
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek		024		124	0	124	129
B.II.5.2.	Nedokončený dl. hmotný majetek		025		0	0	0	0
B.II.6.	Dlouhodobý finanční majetek		026		124	0	124	129
B.II.6.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	(I. 28 až 34)	027		8 692	0	9 592	10 643
B.II.6.2.	Zápojky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba		028		7 891	0	7 891	10 643
B.II.6.3.	Podíly - podstatný vliv		029		0	0	0	0
B.II.6.4.	Zápojky a úvěry - podstatný vliv		030		0	0	0	0
B.II.6.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly		031		0	0	0	0
B.II.6.6.	Zápojky a úvěry - ostatní		032		0	0	0	0
B.II.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek		033		0	0	0	0
B.II.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	(I. 35 až 36)	034		1 701	0	1 701	0
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek		035		101	0	101	0
C.I.	Obecná aktiva		036		1 600	0	1 600	0
C.I.1.	Zásoby	(I. 38+39+72+73)	037		86 541	73	86 468	81 420
C.I.1.1.	Materiál	(I. 39+40+41+44+45)	038		3 012	0	3 012	2 978
C.I.1.2.	Nedokončená výroba a polotovary		039		3 012	0	3 012	2 978
C.I.1.3.	Výrobky a zboží		040		0	0	0	0
C.I.1.3.1.	Výrobky	(I. 42 až 43)	041		0	0	0	0
C.I.1.3.2.	Zboží		042		0	0	0	0
C.I.1.4.	Mladá a ostatní závěta a jejich skupiny		043		0	0	0	0
C.I.1.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby		044		0	0	0	0
C.II.	Pohledávky		045		0	0	0	0
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	(I. 47+57+68)	046		61 580	73	81 607	40 013
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	(I. 48 až 62)	047		611	0	611	481
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba		048		0	0	0	0
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv		049		0	0	0	0
C.II.1.4.	Ovládaná daňová pohledávka		050		0	0	0	0
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní		051		0	0	0	0
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	(I. 53 až 56)	052		611	0	611	481
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy		053		0	0	0	0
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní		054		811	0	811	481
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky		055		0	0	0	0
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky		056		0	0	0	0
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	(I. 63 až 65)	057		60 569	73	60 569	39 532
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba		058		32 344	73	32 271	29 445
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv		059		0	0	0	0
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní		060		0	0	0	0
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	(I. 62 až 67)	061		28 625	0	28 625	10 087
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojistění		062		0	0	0	0
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky		063		0	0	0	0
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy		064		1 025	0	1 025	1 164
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní		065		2 199	0	2 199	2 118
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky		066		10 436	0	10 436	6 759
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv		067		14 965	0	14 965	46
C.II.3.1.	Náklady příštích období	(I. 69 až 71)	068		0	0	0	0
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období		069		0	0	0	0
C.II.3.3.	Příjmy příštích období		070		0	0	0	0
C.II.4.	Krátkodobý finanční majetek		071		0	0	0	0
C.II.4.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	(I. 73+74)	072		0	0	0	0
C.II.4.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek		073		0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky		074		0	0	0	0
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	(I. 76+77)	075		21 949	0	21 949	38 429
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech		076		413	0	413	389
D.	Časový rozlišení aktiv		077		21 536	0	21 536	38 040
D.1.	Náklady příštích období	(I. 79 až 81)	078		1 367	0	1 367	1 377
D.2.	Komplexní náklady příštích období		079		1 367	0	1 367	1 377
D.3.	Příjmy příštích období		080		0	0	0	0
			081		0	0	0	0



Označ.	a	PAŠIVA	b	řad.	c	Stav v běžném účet období 5	Stav v minulém účet období 6
		PASIVA CELKEM					
A.	Vlastní kapitál	(7.83+104+147)	082			332 828	334 038
A.I.	Základní kapitál	(7.84+88+95+98+102+103)	083			281 216	262 080
A.I.1.	Základní kapitál	(7. 85 až 87)	084			156 890	156 890
A.I.2.	Vlastní podíly (-)		085			156 890	156 890
A.I.3.	Změny základního kapitálu		086			0	0
A.II.	Ažio a kapitálové fondy		087			0	0
A.II.1.	Ažio	(7. 89 až 90)	088			45 227	38 449
A.II.2.	Kapitálové fondy		089			0	0
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	(7. 91 až 96)	090			45 227	38 449
A.II.2.2.	Ocenovací rozdíly z přeměnění majetku a závazků (+/-)		091			4 127	4 127
A.II.2.3.	Ocenovací rozdíly z přeměnění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		092			41 100	51 322
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací		093			0	0
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací		094			0	0
A.III.	Fondy ze zisku		095			0	0
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	(7. 97 až 98)	096			0	0
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy		097			0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let		098			0	0
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhraněná ztráta minulých let (+/-)	(7. 100 až 101)	099			45 751	16 971
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření z minulých let		100			45 751	16 971
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období +/-		101			0	0
A.VL	Rozhodnutí o záložkové výplataře podílu na zisku H:		102			33 348	32 780
B. + C.	Cizí zdroje		103			0	0
B.	Reservy	(7. 105+110)	104			51 067	71 011
B.1.	Reserva na důchody a podobně závazky	(7. 108 až 109)	105			13 707	14 224
B.2.	Reserva na dan z příjmu		106			0	0
B.3.	Reservy podle zvláštních právních předpisů		107			0	0
B.4.	Ostatní rezervy		108			0	0
C.	Závazky		109			13 707	14 224
C.I.	Dlouhodobé závazky	(7. 111+120+144)	110			37 360	56 787
C.I.1.	Vydané dluhopisy	(7. 112+115 až 122)	111			5 982	18 009
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	(7. 113+114)	112			0	0
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy		113			0	0
C.I.2.	Závazky k úverovým institucím		114			0	0
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		115			5 092	18 009
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		116			0	0
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		117			0	0
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		118			0	0
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv		119			0	0
C.I.8.	Odozvený danový závazek		120			0	0
C.I.9.	Závazky - ostatní		121			0	0
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	(7. 123 až 125)	122			0	0
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní		123			0	0
C.I.9.3.	Jiné závazky		124			0	0
C.II.	Krátkodobé závazky		125			0	0
C.II.1.	Vydané dluhopisy	(7. 127+130 až 136)	126			31 378	38 778
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	(7. 128 až 129)	127			0	0
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy		128			0	0
C.II.2.	Závazky k úverovým institucím		129			0	0
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		130			0	0
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		131			510	118
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě		132			8 619	8 067
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		133			0	0
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv		134			208	2 454
C.II.8.	Závazky - ostatní		135			0	0
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	(7. 137 až 143)	136			24 043	28 139
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		137			0	0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		138			0	0
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění		139			11 479	10 832
C.II.8.5.	Stá - důjcové závazky a dotace		140			6 507	5 934
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní		141			2 527	4 057
C.II.8.7.	Jiné závazky		142			2 417	2 532
C.III.	Časově rozlišení pasiv		143			1 113	4 964
C.III.1.	Výdaje příštích období	(7. 145 až 148)	144			0	0
C.III.2.	Výnosy příštích období		145			0	0
D.	Časově rozlišení pasiv		146			0	0
D.1.	Výdaje příštích období	(7. 148 až 149)	147			545	1 837
D.2.	Výnosy příštích období		148			254	435
			149			291	1 402

Sestaveno dne:
Právní forma účetní jednotky:
Předmět pochlikání účetní jednotky:

Podpisový záznam:

31.03.2019
akciová společnost
poskytování zdravotních služeb; výroba, obchod a služby
neuváděné v přílohačích až 3
MUDr. Eduard Bláha, předseda představenstva
Ing. Radek Peš, člen představenstva



MediClinic⁺
MediClinic a.s.
Minská 84/97 | CZ - 616 00 Brno
tel: +420 251 034 111, fax: +420 251 034 034
IČO: 279 18 935 | DIČ: CZ27918935

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT V DRUHOVÉM ČLENĚNÍ (v tisících)

v plném rozsahu k

31.12.2018

Název, sídlo a IČ účetní jednotky

Mediclinic a.s.

Minská 84/97

616 00 Brno-Žabovřesky

Účetní období

2018

27918335

zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

Oznáč.	TEXT	b	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
				c	sledovaném 1
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	388 074	357 915	
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	0	
A.	Výkonná spotřeba	(ř. 04 až 06)	03	80 725	72 909
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0	
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	39 911	34 505	
A.3.	Služby	06	40 814	38 404	
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0	
C.	Aktivace (-)	08	0	0	
D.	Osobní náklady	(ř. 10 až 11)	09	256 750	236 740
D.1.	Mzdové náklady	10	192 991	178 291	
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	(ř. 12 až 13)	11	63 759	58 449
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	62 402	57 220	
D.2.2.	Ostatní náklady	13	1 357	1 229	
E.	Úpravy a hodnot v provozní oblasti	(ř. 15+18+19)	14	8 772	8 310
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	(ř. 16 až 17)	15	8 769	8 319
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	8 769	8 319	
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0	
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0	
E.3.	Úpravy hodnot pořízenek	19	0	0	
III.	Ostatní provozní výnosy	(ř. 21 až 23)	20	5 949	5 046
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	275	280	
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	0	0	
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	5 674	4 766	
F.	Ostatní provozní náklady	(ř. 25 až 29)	24	9 761	8 940
F.1.	Zůstávková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	132	56	
F.2.	Prodaný materiál	26	0	0	
F.3.	Dané a poplatky	27	8 392	7 903	
F.4.	Reservy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-527	409	
F.5.	Jiné provozní náklady	29	1 764	1 390	
IV.	Provozní výsledek hospodaření	(ř. 01+02+03+07-08-09-14+20-24)	30	36 015	36 052
V.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	(ř. 32 až 33)	31	0	2 000
V.1.	Výnosy z podílu - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	2 000	
V.2.	Ostatní výnosy z podílu	33	0	0	
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	(ř. 38 až 37)	35	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36	0	0	
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0	
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	(ř. 40 až 41)	39	180	0
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0	
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	180	0	
I.	Upisy hodnot a rezervy v finanční oblasti	42	0	0	
J.	Nákladové úroky podobné náklady	(ř. 44 až 45)	43	322	685
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0	
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	322	685	
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	-3	4	
K.	Ostatní finanční náklady	47	141	149	
*.	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	(ř. 31-34+36-38+39-42-43+46-47)	48	-286	1 170
**.	Výsledek hospodaření před zdáním (+/-)	(ř. 30+48)	49	37 729	37 232
L.	Daň z příjmu	(ř. 51 až 52)	50	4 381	4 452
L.1.	Daň z příjmu splatné	51	4 381	4 452	
L.2.	Daň z příjmu odložená (+/-)	52	0	0	
**.	Výsledek hospodaření po zdání (+/-)	(ř. 49+50)	53	33 348	32 780
M.	Převod podílu na výsledek hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0	
***.	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	(ř. 53-54)	55	33 348	32 780
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	(ř. 01+02+20+31+35+39+46)	56	394 200	364 965

Sestaveno dne:

31.03.2019

Právní forma účetní jednotky:

akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky:

poskytování zdravotních služeb; výroba, obchod a služby
neuváděné v příložkách 1 až 3

Podpisový záznam:

MUDr. Eduard Bláha, předseda představenstva
Ing. Radek Peš, člen představenstva


Mediclinic a.s.
Minská 84/97 | CZ - 616 00 Brno
tel: +420 251 034 111, fax: +420 251 034 034
IČO: 279 18 335 | DIČ: C227918335

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za období končící k
31.12.2018
 (v celých tisících Kč)

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	38 429	12 204
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	37 729	37 232
A. 1.	Upravy o nepeněžní operace	8 244	6 263
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	8 769	8 319
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-524	-418
A. 1. 3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	-143	-224
A. 1. 4.	Výnosy z podílů na zisku (-)		-2 000
A. 1. 5.	Vyučtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahmovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyučtované výnosové úroky (-)	142	685
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A. *	Cistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	45 973	43 594
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-27 377	7 893
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohodných účtů aktivních	-20 657	13 130
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohodných účtů pasivních	-6 686	-4 616
A. 2. 3.	Změna stavu zásob (+/-)	-34	-621
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
A. **	Cistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	18 596	51 487
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahmovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	-322	-685
A. 4.	Přijaté úroky (+)	180	
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů a za domérky daně za minulá období (-)	-7 287	-2 552
A. 7.	Přijaté podíly na zisku (+)	2 000	
A. ***	Cistý peněžní tok z provozní činnosti	11 167	50 250
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-15 895	-12 669
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	275	280
B. 3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B. ***	Cistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-15 620	-12 589
	Peněžní toky z finanční činnosti		

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-12 027	-11 436
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	0	
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C. 2. 2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníků (-)		
C. 2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C. 2. 4.	Uhrada ztráty společníky (+)		
C. 2. 5.	Přímé platby na vrub fondů (-)		
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)		
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-12 027	-11 436
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	-16 480	26 225
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	21 949	38 429

Sestaveno dne:	Jméno a podpis statutárního orgánu:
31.03.2019	MUDr. Eduard Bláha, Ing. Radek Peš

(3)

MediClinic
 MediClinic a.s.
 Minská 84/97 | CZ - 616 00 Brno
 tel: +420 251 034 111, fax: +420 251 034 034
 IČO: 279 18 335 | DIČ: CZ27918335



PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2018

Název společnosti: Mediclinic a.s.
Sídlo: Minská 84/97, 616 00 Brno - Žabovřesky
Právní forma: akciová společnost
IČ: 279 18 335

OBSAH

1. OBECNÉ ÚDAJE.....	4
1.1. ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI	4
1.2. PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA	5
1.3. ZÁKLADNÍ ORGANIZAČNÍ STRUKTURA	6
1.4. KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA	6
2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY	6
3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ.....	7
3.1. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	7
3.2. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK.....	7
3.2.1. <i>Patenty a ochranné známky</i>	8
3.2.2. <i>Goodwill</i>	8
3.2.3. <i>Oceňovací rozdíl k nabytému majetku</i>	9
3.3. DROBNÝ DLOUHODOBÝ MAJETEK	9
3.4. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	9
3.5. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	9
3.6. ZÁSOBY	10
3.7. REZERVY	10
3.8. OPRAVNÉ POLOŽKY.....	10
3.9. PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU.....	10
3.10. DANĚ	11
3.10.1. <i>Odložená daň</i>	11
3.11. VÝNOSY	11
3.12. POUŽITÍ ODHADŮ	11
3.13. ZMĚNY ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ, POSTUPŮ ODPISOVÁNÍ A POSTUPŮ ÚČTOVÁNÍ OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ	12
4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	13
4.1. POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL	13
4.2. DLOUHODOBÝ MAJETEK	13
4.2.1. <i>Dlouhodobý majetek zatižený zástavním právem nebo věcným břemenem</i>	14
4.2.2. <i>Pronájem majetku</i>	14
4.2.3. <i>Závazky a majetek neuvedený v rozvaze</i>	14
4.2.4. <i>Cizí majetek uvedený v rozvaze</i>	14
4.2.5. <i>Majetek najatý formou finančního a operativního leasingu</i>	15
4.2.5.1 <i>Finanční leasing s následnou koupí najaté věci</i>	15
4.2.5.2 <i>Operativní pronájem (leasing)</i>	15
4.3. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	15
4.3.1. <i>Podíly v ovládaných a řízených osobách</i>	15
4.3.2. <i>Dlouhodobý finanční majetek zatižený zástavním právem</i>	15
4.4. POHLEDÁVKY.....	15
4.4.1. <i>Dlouhodobé pohledávky</i>	15
4.4.2. <i>Krátkodobé pohledávky</i>	16

4.4.3. <i>Pohledávky k podnikům ve skupině</i>	17
4.5. VLASTNÍ KAPITÁL	17
4.5.1. <i>Změny vlastního kapitálu</i>	17
4.5.2. <i>Akcie vydané během účetního období</i>	18
4.6. REZERVY	18
4.7. ZÁVAZKY	18
4.7.1. <i>Dlouhodobé závazky</i>	18
4.7.2. <i>Krátkodobé závazky</i>	19
4.7.3. <i>Závazky k podnikům ve skupině</i>	20
4.7.4. <i>Krátkodobé bankovní úvěry a krátkodobé finanční výpomoci</i>	20
4.8. ZÁVAZKY Z TITULU SOCIÁLNÍHO A ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ	20
4.9. NEDOPLATKY U FINANČNÍCH ORGÁNŮ	21
4.10. PŘIJATÉ DOTACE A DARY	21
4.11. ODLOŽENÁ DAŇ A SPLATNÁ DAŇ	21
4.12. VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI PODLE HLAVNÍCH ČINNOSTÍ	21
4.13. VÝKONOVÁ SPOTŘEBA	22
4.14. OSTATNÍ VÝZNAMNÉ POLOŽKY	22
5. CHARAKTER A OBCHODNÍ ÚCEL OPERACÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY A S NÍM SPOJENÁ RIZIKA	23
6. ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY	23
6.1. OSOBNÍ NÁKLADY A POČET ZAMĚSTNANCŮ	23
6.2. POSKYTNUTÉ PŮJČKY, ÚVĚRY ČI OSTATNÍ PLNĚNÍ	23
7. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ	24
8. VÝZKUM A VÝVOJ	24
9. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	25

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

Mediclinic a.s. (dále také „Společnost“) byla založena zakladatelskou smlouvou jako akciová společnost dne 11.4.2007 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze dne 20. června 2007.

Předmětem podnikání společnosti je:

- poskytování zdravotních služeb
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Sídlo Společnosti je v Brně na ulici Minské 84/97

Společnost má základní kapitál ve výši 156.890.000,- Kč.

Účetním obdobím je kalendářní rok.

Účetní závěrka Společnosti je sestavena k 31.12.2018.

Fyzické a právnické osoby, které mají podstatný nebo rozhodující vliv a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Aкционář/ Společník	% podíl na základním kapitálu	% podíl na základním kapitálu
	k 31.12.2018	k 31.12.2017
Ing., Mgr. Pavel Vajskebr	50	50
MUDr. Eduard Bláha	50	50
Celkem	100%	100%

Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období:

Rozhodnutím valné hromady ze dne 22.5.2018 bylo rozhodnuto o vnitrostátní fúzi sloučením společnosti MUDr. Josef Volenec s.r.o., se sídlem Dolní Bučice, Jasmínová 239, Vrdy, PSČ 285 71, IČ: 026 21 479 (dále též jako „Volenec“), společnosti Dětská ordinace, s.r.o., se sídlem Praha 9-Horní Počernice, Lhotská 2072, PSČ 193 00, IČ: 271 63 881 (dále též jako „Dětská ordinace“) a společnosti MUDr. Renata Pechalová s.r.o., se sídlem Praha 10-Vršovice, Ukrajinská 984/14, PSČ 101 00, IČ: 242 55 670 (dále též jako „Pechalová“), jakožto společností zanikajících a Společnosti, jakožto společnosti nástupnické.

Rozhodný den fúze byl stanoven na 1. leden 2018. Byl zpracován projekt vnitrostátní fúze sloučením předmětných společností a ve smyslu ustanovení §33 zákona o přeměnách založen do příslušné sbírky listin soudů příslušných pro všechny zúčastněné společnosti. Dne 25.5.2018 bylo zveřejněno oznámení jednatelů a představenstva všech zúčastněných společností v Obchodním rejstříku obsahující informaci o uložení projektu vnitrostátní fúze

do sbírky listin obchodního rejstříku s upozorněním pro věřitele zúčastněných společností na jejich práva podle §35 až 39 zákona o přeměnách. Současně byly vypracovány závěrky k 31. prosinci 2017 všech zúčastněných společností a zahajovací rozvaha Mediclinic a.s. coby nástupnické společnosti k 1. lednu 2018.

Vzhledem k tomu, že Společnost byla vlastníkem všech obchodních podílů v zanikajících společnostech bylo rozhodnuto, že nedojde ke stanovení výmenného podílu a faktické výměně obchodního podílu zanikajících společností za akcie nástupnické společnosti.

1.2. Představenstvo a dozorčí rada

K datu 31.12.2018	Funkce	Jméno
Představenstvo	Předseda	MUDr. Eduard Bláha
	člen představenstva	Mgr. Václav Polata
	člen představenstva	Ing. Radek Peš
Dozorčí rada	Předseda	Mgr. Ing. Pavel Vajskebr
	člen	Mgr. Věra Mechlová
	člen	Mgr. Zdeněk Havíř

V roce 2018 došlo k následujícím změnám v orgánech společnosti :

Představenstvo

Funkce	Původní člen	Nový člen	Datum změny
Předseda představenstva	MUDr. Eduard Bláha	MUDr. Petr Čapek	1.7.2018
předseda představenstva	MUDr. Petr Čapek	MUDr. Eduard Bláha	14.12.2018

Dozorčí rada

Funkce	Původní člen	Nový člen	Datum změny
člen dozorčí rady	Július Csorba	MUDr. Eduard Bláha	1.7.2018
člen dozorčí rady	MUDr. Eduard Bláha	Mgr. Věra Mechlová	14.12.2018

1.3. Základní organizační struktura

Finanční oddělení

Obchodní oddělení

Oddělení spolupráce se zdravotními pojišťovnami

Oddělení rozvoje a řízení sítě

- Provozní jednotky / ordinace
- Zdravotnická zařízení / polikliniky

Oddělení materiální a technické podpory provozu sítě

Personální oddělení

Oddělení IT

1.4. Konsolidovaná účetní závěrka

Společnost Mediclinic a.s. je mateřskou společností skupiny a přiložená účetní závěrka je připravená jako samostatná. Konsolidovaná účetní závěrka je připravována mateřskou společností k 31.12.2018.

Konsolidovaná účetní závěrka bude sestavena za následující skupinu podniků :

GERIA, spol. s r.o., Antala Staška 510/38, 140 00 Praha 4, IČO:62587781 - předmět podnikání – domácí péče (home care)

ZP med s.r.o., Vítězné náměstí 576/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice, IČO:24263826 – předmět podnikání – oprávnění k poskytování zdravotních služeb v oboru: praktické lékařství pro děti a dorost-ambulantní péče primární

Zdravotní středisko Zbúch s.r.o., Plzeňská 384, 330 22 Zbúch, IČO:29098645 – předmět podnikání – provozování nestátního zdravotního zařízení

Ve všech těchto společnostech má Společnost 100% podíl, který představuje 100% rozhodovacích práv k předmětným společnostem.

2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Účetnictví Společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se stanoví předpisy pro podvojné účetnictví podnikatelů, a českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisíci korunách českých (Kč), pokud není uvedeno v konkrétním případě jinak.

3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

3.1. Dlouhodobý hmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami sníženými o oprávky.

Společnost nevytváří žádný dlouhodobý hmotný majetek vlastní činností.

Společnost nemá dlouhodobý hmotný majetek, který by bylo nutno ocenit reprodukční pořizovací cenou.

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění resp. pořizovací cena je vyšší než 3.000,- Kč v každém jednotlivém případě.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40.000,-Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

Odpisové sazby jsou stanoveny podle § 31 a § 32a zákona č. 586/1992 Sb. Účetní odpisy byly na základě rozhodnutí vedení Společnosti stanoveny s ohledem na životnost a reálné využití dlouhodobého hmotného majetku a to plně v souladu s odpisovým plánem Společnosti.

Opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku nebyly v roce 2018 tvořeny.

3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je vykazován v pořizovacích cenách.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění resp. pořizovací cena vyšší než 30.000 Kč v každém jednotlivém případě.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40.000,- Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován lineárně a to způsobem uvedeným v odstavci 3.14.

3.2.1. Patenty a ochranné známky

Ve vlastnictví Společnosti jsou následující ochranné známky zapsané v rejstříku vedeném Úřadem průmyslového vlastnictví České Republiky pod číslem zápisu:

- a) 304544, druh známky: slovní, datum zápisu 19.03.2009
- b) 304547, druh známky: kombinovaná, datum zápisu 19.03.2009
- c) 304548, druh známky: kombinovaná, datum zápisu 19.03.2009

3.2.2. Goodwill

V roce 2018 Společnost účtovala o goodwillu. Goodwill je stanoven na základě přecenění individuálních položek majetku, pohledávek a závazků nakupovaného závodu fyzické osoby. Položky majetku, pohledávky a zásoby jsou přeceněny na základě expertní zprávy zpracované nezávislým znalcem.

Položky majetku jsou oceňovány na úrovni skutečné, reprodukční ceny.

Položky pohledávek a závazků jsou oceňovány v nominální hodnotě.

Goodwill tak vzniká jako rozdíl mezi kupní cenou za podnik, definovanou Smlouvou o prodeji závodu nebo části závodu uzavřenou mezi Společností, jakožto kupujícím, a lékařem, jakožto prodávajícím, a součtem hodnoty přeceněných majetkových položek nalezejících k podniku. Pohledávky upravené o výši závazků váznoucích na předmětu Smlouvy o prodeji závodu jsou plně finančně vypořádány mezi Společností a lékařem, tudíž do ocenění goodwillu nevstupují.

Goodwill vzniká a je o něm účtováno k datu akvizice, tedy k datu účinnosti Smlouvy o prodeji závodu nebo jeho části. Do roku 2016 Společně postupovala tak, že takto zaúčtovaný goodwill byl odepisován v souladu se zákonem o účetnictví po dobu 60 měsíců, pro potřeby stanovení základu daně z příjmů právnických osob se goodwill odepisoval po dobu 180 měsíců od data akvizice.

Pro účely zpracování účetní závěrky Společnosti za období roku 2018 Společnost odúčtovala veškeré účetní odpisy a přecenila všechny položky goodwill související s pořízením a koupí závodu nebo jeho části na reálnou hodnotu vyjádřenou čistou současnou hodnotou příslušeného aktiva k datu 31.12.2018, s účtováním rozdílu z přecenění hodnoty goodwill do vlastního kapitálu.

Pro účely výpočtu čisté současné hodnoty byla využita metoda diskontovaných budoucích peněžních toků (DFCF), přičemž pro stanovení diskontní sazby byla použita hodnota průměrných nákladů na kapitál Společnosti.

Nadále bude účtováno o goodwillu ve vztahu k nové akvizici k datu její realizace shodným způsobem jako dosud, přičemž k datu účetní závěrky bude každá nově pořízená akvizice resp. hodnota goodwill přeceněna na reálnou hodnotu výše uvedeným způsobem.

Goodwill představuje samostatnou položku dlouhodobého nehmotného majetku a je o něm účtováno na účtu nehmotného majetku – Goodwill.

3.2.3. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku

Oceňovacím rozdílem se rozumí rozdíl mezi kupní cenou za prodej části závodu a souhrnem ocenění jednotlivých složek majetku v účetnictví prodávajícího. Do roku 2016 Společnost postupovala tak, že oceňovací rozdíl byl účetně odpisován v souladu se zákonem o účetnictví po dobu 180 měsíců, pro potřeby stanovení základu daně z příjmů právnických osob se oceňovací rozdíl k nabytému majetku odpisoval po dobu 180 měsíců od data akvizice.

Pro účely zpracování účetní závěrky Společnosti za období roku 2018 a pro následná období je postup shodný jako v případě goodwill dle bodu 3.2.2.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku představuje samostatnou položku dlouhodobého hmotného majetku a je o něm účtováno na účtu hmotného majetku – Oceňovací rozdíl k nabytému majetku.

3.3. Drobný dlouhodobý majetek

Nakoupený drobný dlouhodobý majetek je vykazován v pořizovacích cenách.

Dlouhodobým drobným hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a ocenění resp. pořizovací cena nepřesahuje v každém jednotlivém případě částku 3 tis. Kč.

Dlouhodobým drobným nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a ocenění resp. pořizovací cena nepřesahuje v každém jednotlivém případě částku 30 tis. Kč.

Drobný dlouhodobý majetek nepředstavuje položku samostatně odpisovaného majetku a je o něm účtováno na nákladových účtech spotřeby.

3.4. Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek je tvořen podílem v ovládaných a řízených osobách, který je k okamžiku pořízení oceňován pořizovací cenou, jež součástí jsou i přímé náklady související s pořízením, např. poplatky za poradenství, aj.

K datu účetní závěrky jsou od roku 2016 majetkové účasti přeceněny na reálnou hodnotu představující čistou současnou hodnotu příslušné majetkové účasti s účtováním rozdílu z přecenění hodnoty takto přeceněné majetkové účasti do vlastního kapitálu.

3.5. Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří především peníze na bankovních účtech a pokladní hotovost na provozovnách Společnosti.

K datu sestavení účetní závěrky jsou peněžní prostředky oceněny v nominální hodnotě.

3.6. Zásoby

V průběhu účetního období jsou zásoby účtovány přímo do spotřeby prostřednictvím nákladových účtů. K datu účetní závěrky byla provedena fyzická inventura stavu zásob na jednotlivých provozovnách Společnosti. Zůstatky zásob v podobě nespotřebovaného zdravotnického materiálu, léčiv a vakcinačních látek byly oceněny a v oceněné výši aktivovány na rozvahové účty zásob.

3.7. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích závazků nebo výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak zpravidla není jistá částka nebo datum, k němuž vzniknou.

Společnost vytváří účetní rezervy na nevyčerpanou dovolenou zaměstnanců, rezervy na výplatu přiznaných bonusů zaměstnancům, rezervu na opravy hmotného majetku s ohledem na zařazení hmotného majetku v podobě nakoupených automobilů, které jsou zařazeny do vozového parku Společnosti a taktéž v podobě zdravotnických přístrojů zařazených do majetku Společnosti. Dále byla vytvořena rezerva na případné odstupné pro zaměstnance a rezerva na srážku výkonů od zdravotních pojišťoven. Výše uvedené rezervy jsou tvořeny na vrub účtu 554 – Tvorba ostatních rezerv.

3.8. Opravné položky

Společnost dále účtuje o opravných položkách k pohledávkám a to jak o opravných položkách účetních, tak o opravných položkách daňových. Opravné položky účetní jsou tvořeny do 100% hodnoty pohledávky.

3.9. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky stanoveným ke dni uskutečnění účetního případu.

Finanční majetek, krátkodobá aktiva a závazky v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle platného kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k tomuto datu a zjištěné kurzové rozdíly jsou proúčtovány ve prospěch finančních výnosů nebo na vrub finančních nákladů běžného období.

3.10. Daně**3.10.1. Odložená daň**

Společnost v roce 2018 neúčtuje o odložené dani.

3.11. Výnosy

Výnosy se účtují do období, s nímž věcně a časově souvisejí. Převážně se jedná o výnosy z poskytované lékařské péče. K vyúčtování resp. fakturaci zdravotním pojišťovnám (dále také „ZP“) dochází jedenkrát měsíčně vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce, nicméně s datem uskutečnitelného plnění v měsíci, kdy byla fakticky poskytnuta lékařská péče. Fakturované tržby za poskytnuté služby podléhají „mechanismu regulace“ ze strany ZP. Zúčtování regulace probíhá v následujících obdobích ihned po obdržení zúčtovacích zpráv od ZP, prostřednictvím zúčtovaných dobropisů resp. vrubopisů při záporné regulaci resp. pozitivní regulaci ze strany ZP na účtech tržeb za poskytnuté služby v podobě lékařské péče. Dohadné položky na tato zúčtování byly v roce 2018 tvořeny na základě kvalifikovaného odhadu s ohledem na vývoj objemu fakturace zdravotní péče, předem stanovené paušální úhrady ze strany zdravotních pojišťoven, počty ošetřených unicitních (jednicových) pacientů a s ohledem na definované regulační mechanismy stanovené metodikou všeobecné zdravotní pojišťovny ČR ve vztahu k nákladovosti poskytované zdravotní péče. Současně byly v roce 2018 tvořeny dohadné položky na regulace ze strany zdravotních pojišťoven kalkulovaných s ohledem na objem předepsaných léků a léčivých přípravků, nákladovost poskytnuté péče a objemu komplementárních služeb. Odhad regulací ze strany zdravotních pojišťoven tak byl zaúčtován v účetním období a k jeho proúčtování bude docházet průběžně v běžném období. Tyto dohadné položky jsou tvořeny na účtu 388 – Dohadné položky aktivní se souvztažným zápisem na účet tržeb Společnosti 602 – Tržby z prodeje služeb Společnosti a to v záporné hodnotě.

Dále se pak jedná zejména o tržby z poskytování Pracovně lékařské služby, které jsou fakturovány na základě smluv uzavřených s jednotlivými obchodními partnery v podobě právnických, či fyzických osob a hotovostní tržby inkasované na ordinacích z poskytování služeb nehrazených z veřejného zdravotního pojištění hrazeného zdravotními pojišťovnami.

V roce 2018 byly tvořeny dohadné položky na výnosech z titulu očekávaného přiznání bonifikace k platbám od zdravotních pojišťoven s ohledem na zapojení Společnosti do programů řízení kvality péče zdravotních pojišťoven.

3.12. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení Společnosti je přesvědčeno, že použité odhady a předpoklady se nebudou významným způsobem lišit od skutečných hodnot v následných účetních obdobích.

3.13. Změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období

V roce 2018 k žádným změnám v metodách ocenění, účetních postupech odpisování či účtování oproti roku 2017 nedošlo.

Doba odpisování jednotlivých položek majetku pro rok 2018 zůstává nezměněna viz tabulka níže:

Položky majetku	Počet měsíců	Počet let
Nehmotná aktiva / software	36	3
Nehmotná aktiva / goodwill	60	5
Nehmotná aktiva / oceňovací rozdíl k nabytému majetku	180	15
Dlouhodobá hmotná aktiva / vybavení kanceláří	48	4
Dlouhodobá hmotná aktiva / IT vybavení	24	2
Dlouhodobá hmotná aktiva / zdravotnické přístroje a zařízení	60	5
Osobní automobily	60	5
Drobný položky majetek v ceně pořízení nad 3,0 tis. Kč	24	2

Ostatní dlouhodobý majetek je posuzován z hlediska doby použitelnosti individuálně při zařazení do používání.

4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

4.1. Pohledávky za upsaný základní kapitál

K 31.12.2018 nejsou.

4.2. Dlouhodobý majetek

Přehled DM	SW	GDWLL	Ocenovací rozdíl	Ostatní DNM	Budovy	DHM	TZ	Nedok DNM	Nedok DNM	Podíly v ovl. os.	Ostatní dl.fl.maj.	Celkem
Pořizovací cena k 31.12.2017	16 116	209 645	13 115	352	602	58 666	820	129	39	10 643	0	310 127
Přírůstek vlivem fúze k 1.1.2018	0	5 123	0	0	0	126	0	0	0	-5 123	0	126
Přírůstky roku 2018	2 241	-2 956	-5 465	0	0	9 860	74	9 911	1 946	4 345	1 701	21 558
Úbytky roku 2018	1 243	6 062	0	0	0	2 353	0	9 916	1 885	1 975	0	23 434
Pořizovací cena k 31.12.2018	17 114	205 750	7 650	352	602	66 299	894	124	100	7 891	1 701	308 477
Oprávky k 31.12.2017	14 338	0	0	336	150	43 152	10	0	0	0	0	57 986
Přírůstek vlivem fúze k 1.1.2018	0	0	0	0	0	16	0	0	0	0	0	16
Odpisy roku 2018	1 290	0	0	16	20	7 720	32	0	0	0	0	9 078
Úbytky oprávky roku 2018	1 243	0	0	0	0	2 353	0	0	0	0	0	3 596
Oprávky k 31.12.2018	14 385	0	0	352	170	48 585	42	0	0	0	0	63 484
Zástatková cena k 31.12.2017	1 778	209 645	13 115	16	452	15 514	810	129	39	10 643	0	252 141
Zástatková cena k 31.12.2018	2 729	205 750	7 650	0	432	17 764	852	124	100	7 891	1 701	244 993

Vlivem fúze sloučením dceřiných společností se Společností byly navýšeny jednotlivé položky dlouhodobého majetku Společnosti o zástatkové ceny majetku evidovaného v účetnictví zanikajících společností. Bližší informace o procesu fúze a podmínkách sestavení zahajovací bilance viz zpráva auditora k zahajovací bilanci k datu 1.1.2018.

Z pohledu snížení celkové hodnoty aktiv k datu sestavení účetní závěrky představují nejvýznamnější část dopady přecenění hodnoty goodwill, ocenovacího rozdílu a majetkových účastí na jejich reálnou hodnotu viz sekce 3.2.2, 3.2.3 a 3.4 této přílohy k ÚZ.

V průběhu roku 2018 došlo k odkupu a plné integraci do sítě 2 závodů fyzických osob v podobě NZZ (ordinací lékařů). Vlivem odkupu výše uvedených 2 závodů tak došlo k navýšení pořizovací ceny goodwill o 1.963 tisíc Kč. V roce 2018 došlo k ukončení činnosti 5 ordinací ze sítě Mediclinic, což se promítlo do úbytku pořizovací ceny goodwill v průběhu období roku 2018 v celkové výši 5.731 tisíc Kč.

V průběhu roku 2018 došlo k nárůstu hodnoty dlouhodobého hmotného majetku na hodnotu 66.299 tisíc Kč. Předmětem této položky majetku jsou položky přístrojového zařízení a jiného vybavení, přičemž převážnou část tohoto nárůstu představují investice do přístrojového zdravotnického vybavení, dále pak pořízení hmotného vybavení ordinací v rámci realizace renovací a rekonstrukcí ordinací v síti a nákup 4 nových vozů v celkové výši 9.860 tisíc Kč.

V roce 2018 bylo provedeno technické zhodnocení lékařského softwaru a softwaru v podobě operačních systémů centrální IT infrastruktury v hodnotě 2.241 tisíc Kč.

V roce 2018 došlo k vyřazení dlouhodobého hmotného majetku v celkové hodnotě 2 353 tisíc Kč a to zejména vlivem vyřazení 4 prodaných automobilů.

K datu sestavení účetní závěrky je v majetku společnosti evidována nemovitost v podobě nebytové jednotky – ordinace na adresě Praha 4, Zárubova 498. Pořizovací cena nemovitosti dle Smlouvy o převodu vlastnictví jednotky byla stanovena ve výši 583 tis. Kč. Technickým zhodnocením nemovitosti byla hodnota navýšena v roce 2014 na 602 tis. Kč. Nemovitost byla k datu 14.12.2010 zařazena do majetku Společnosti, tj. k tomuto datu byl podán návrh na zápis vlastnického práva k nemovitosti do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu. Dne 21.1.2011 došlo k zápisu vlastnického práva.

Dle ustanovení §30 odst. 1. a následně §31 odst. 1., písmene a) zákona 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů byl majetek v podobě nemovitosti zařazen do odpisové skupiny 5 a byl uplatněn účetní odpis odpovídající daňovému odpisu ve výši 1,4% z pořizovací ceny nemovitosti.

Drobný dlouhodobý majetek: v roce 2018 Společnost pořídila drobný dlouhodobý majetek v celkové výši 914 tis. Kč. Pořizovací cena drobného majetku byla plně zaúčtována do nákladů aktuálního období.

4.2.1. Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem

Není.

4.2.2. Pronájem majetku

Není.

4.2.3. Závazky a majetek neuvedený v rozvaze

Společnost nemá majetek, který by nebyl uvedený v rozvaze.

4.2.4. Cizí majetek uvedený v rozvaze

Není.

4.2.5. Majetek najatý formou finančního a operativního leasingu

4.2.5.1 Finanční leasing s následnou koupí najaté věci

Není.

4.2.5.2 Operativní pronájem (leasing)

Není.

4.3. Dlouhodobý finanční majetek

K 31.12.2018 Společnost eviduje dlouhodobý finanční majetek v podobě podílů v ovládaných a řízených osobách viz sekce 4.3.1.

4.3.1. Podíly v ovládaných a řízených osobách

V roce 2015 došlo nákupu 100% obchodního podílu těchto společností :

GERIA, spol. s r.o., Jílová 161/9, 155 21 Zličín, IČO:62587781 - předmět podnikání – domácí péče (home care)

V roce 2018 došlo nákupu 100% obchodního podílu těchto společností :

ZP med s.r.o., Vítězné náměstí 576/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice, IČO:24263826 – předmět podnikání – oprávnění k poskytování zdravotních služeb v oboru: praktické lékařství pro děti a dorost-ambulantní péče primární

Zdravotní středisko Zbůch s.r.o., Plzeňská 384, 330 22 Zbůch, IČO:29098645 – předmět podnikání – provozování nestátního zdravotního zařízení

V prosinci 2018 byla zaplacena záloha ve výši 1.600,- tis Kč na nákup 100% obchodního podílu společnosti MUDr. Alena Hanzlová s.r.o., Chelčického 1071/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, IČO:04015614

4.3.2. Dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem

Není.

4.4. Pohledávky

4.4.1. Dlouhodobé pohledávky

Společnost eviduje dlouhodobé pohledávky v podobě dlouhodobých poskytnutých záloh, konkrétně pak z titulu zaplacených kaucí ve výši 611 tis. Kč. Společnost neeviduje pohledávky se splatností delší než 5 let.

4.4.2. Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky	(údaje v tis. Kč)			
	Pohledávky k	Pohledávky k	Vývoj / změna v období	
	31.12.2018	31.12.2017	v tis. CZK	v %
Pohledávky z obchodních vztahů	32 344	29 515	2 829	10%
- oprávky k pohledávkám	73	70	3	4%
Pohledávky z OV netto	32 271	29 445	2 826	10%
Pohledávky - ovládající a řídící osoba	0	0	0	n/a
Stát - dařové pohledávky	1 025	1 164	-139	-12%
Krátkodobé poskytnuté zálohy	2 199	2 118	81	4%
Dohadné účty aktivní	10 436	6 759	3 677	54%
Jiné pohledávky	14 965	46	14 919	32433%
Celkem	60 896	39 532	21 364	54%

Pohledávky z obchodních vztahů představují převážně pohledávky z poskytnutých služeb v podobě primární lékařské péče vyúčtované zdravotním pojišťovnám. Celková výše činní 32.271 tis. Kč. Ve srovnání s výši pohledávek z obchodních vztahů k datu 31.12.2017 dochází ke zvýšení pohledávek o 2.826 tis, důvodem je integrace a fúze nových ordinací. Ke zvýšení dohadné položky aktivní došlo v důsledku očekávání snížení regulací od zdravotních pojišťoven, zejména od ZPMV a VZP.

Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů k datu účetní závěrky je následující:

Kategorie	Do splatnosti k datu 31.12.2018	Po splatnosti				Celkem po splatnosti	Celkem
		0-90 dní	do 180 dní	do 365 dní	>365 dní		
Pohledávky z obchodních vztahů	30 304	1 927	33	7	73	2 040	32 344
Opravná položka k pohledávkám					73	73	73
Pohledávky z obchodních vztahů / netto	30 304	1 927	33	7	0	1 967	32 271

Společnost v roce 2018 vytvořila opravnou položku k pohledávkám ve výši 3 tis. Kč. Celková hodnota opravných položek činí 73 tis. Kč, přičemž částka 73 tisíc Kč představuje zákonné opravnou položku vytvořenou k pohledávkám 365 dní po splatnosti. Účetní opravné položky Společnost k 31.12.2018 neviduje.

Společnost neviduje pohledávky, které by byly postoupeny, zastaveny či jakkoliv jinak zatíženy právy jiných osob.

Vyjma pohledávek za zdravotními pojišťovnami z titulu vyúčtování a fakturace primární lékařské péče, jsou významnou součástí pohledávek z obchodních vztahů také pohledávky z poskytování pracovně lékařských a jiných zdravotních služeb komerčním subjektům.

Krátkodobé poskytnuté zálohy představují uhrazené zálohy na dodávky služeb a hmotné dodávky.

Dohadné položky aktivní jsou převážně tvořeny odhadem plnění z programů řízené kvality péče zdravotních pojišťoven a to ve výši 5.792 tis. Kč a dohady na vyúčtování zdravotních pojišťoven za poskytnutou zdravotní péči za období roku 2018.

Stát – daňové pohledávky představují pohledávky za institucemi státní správy z titulu přeplatku na dani z příjmu právnických osob a přiznané výše účelové dotace na vzdělávání zaměstnanců.

Jiné pohledávky jsou převážně tvořeny pohledávkou za společností ECLIPTA INVEST a.s. z titulu půjčky a to ve výši 14.831 tis. Kč

Společnost nemá pohledávky určené k obchodování.

4.4.3. Pohledávky k podnikům ve skupině

K datu 31.12.2018 Společnost eviduje následující pohledávky k podnikům ve skupině.

Pohledávky k podnikům ve skupině		Typ pohledávky	vztah ve skupině skupině	(údaje v Kč)	
				31.12.2018	31.12.2017
GERIA, spol. s r.o.		Pohledávky z OV	dceřiná spol.	67 506	26 245
ZP med s.r.o.		Pohledávky z OV	dceřiná spol.	3 473	0
Zdravotní středisko Zbúch s.r.o.		Pohledávky z DV	dceřiná spol.	3 473	0
				0	
Celkem				74 452	26 245

4.5. Vlastní kapitál

4.5.1. Změny vlastního kapitálu

	Základní kapitál	Ocenkovací rozdíly	Zákonné rezervní fond	Ostatní fondy ze zisku	Nerozděl. zisk	Neuhr. Ztráta	Zisk/ztráta běžného období	Vlastní kapitál celkem
Zůstatky k 31.12.17	156 890	51 322	0	4 127	17 017	-46	32 780	262 090
Přírůstek vlivem fúze k 1.1.2018	0	8 026	0	0	0	0	0	8 026
Přírůstky	0	-10 212	0	0	28 734	-46	33 348	51 916
Úbytky	0	8 036	0	0	0	0	32 780	40 816
Zůstatky k 31.12.18	156 890	41 100	0	4 127	45 751	0	33 348	281 216

Komentář k vývoji v roce 2018

Společnost obdržela v účetním období dary od jednotlivých dárců v celkové výši 364 tis. Kč. V roce 2018 byly přijaté dary účtovány do provozních výnosů na účet 643

Rozhodnutím valné hromady ze dne 18.5.2018 bylo rozhodnuto o rozdělení zisku roku 2017 tak, že část zisku ve výši 46.195,99 Kč byla použita na úhradu ztráty minulých let Společnosti, část zisku ve výši 28.733.626,75 Kč byla převedena na účet nerozděleného zisku Společnosti a část zisku ve výši 4.000.000,- byla rozdělena mezi akcionáře jako podíl na zisku Společnosti.

K 31.12.2018 došlo k přecenění hodnoty aktiv viz sekce 3.2.2, 3.2.3 a 3.4, přičemž rozdíl byl proúčtován na účet oceňovacích rozdílů 414.

4.5.2. Akcie vydané během účetního období

Společnost v průběhu účetního období nevydala žádné nové akcie. Společnost eviduje 1 160 ks kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě, každá ve jmenovité hodnotě 135 250,- Kč.

4.6. Rezervy

	(Údaje v tis. Kč)	
	Tvorba a čerpání rezerv za období roku 2018	Tvorba a čerpání rezerv za období roku 2017
Zůstatek k 31.12.2017	14 224	14 591
Přírůstek vlivem fúze k 1.1.2018	10	0
Tvorba rezerv v průběhu účetního období	32 769	28 903
Rozpuštění rezerv v průběhu účetního období	-33 296	-29 270
Zůstatek k 31.12.2018	13 707	14 224

K 31.12.2018 byla tvořena rezerva na nevyčerpanou dovolenou, předpokládané roční odměny zaměstnanců včetně zákonného odvodu zaměstnavatele za zaměstnance, rezerva na odstupné, rezerva na opravu majetku a rezerva na srážku za vyúčtování od zdravotních pojišťoven, v celkové výši 13.707 tis. Kč. Jiné rezervy – např. rezervy dle zvláštních právních předpisů, rezerva na daň z příjmů apod. nebyly účtovány.

4.7. Závazky

4.7.1. Dlouhodobé závazky

S účinností k datu 14.2.2014 byla uzavřena Smlouva o úvěru. Předmětem smlouvy o úvěru je poskytnutí dlouhodobého úvěru ve výši 36.493 tis. Kč. Úvěr je věřitelem poskytnut na období 5 let. Společnost se zavazuje splatit úvěr do data 31.1.2019. Úroková sazba byla sjednána jako pohyblivá a odpovídá součtu 1M PRIBOR a pevné odchylky 2,20% p. a. z jistiny

Úvěru. Dluhy Společnosti vůči věřiteli z této smlouvy o úvěru jsou zajištěny smlouvou o poskytnutí zajištění. Závazek z poskytnutého úvěru byl k datu 16.10.2018 zcela uhrazen.

S účinností k datu 22.7.2016 byla uzavřena další Smlouva o úvěru. Předmětem smlouvy o úvěru je poskytnutí dlouhodobého úvěru ve výši 15.000 tis. Kč. Úvěr je věřitelem poskytnut na období 4 let. Závazek z poskytnutého úvěru k datu 31.12.2018 činní 5.982 tis. Kč.

4.7.2. Krátkodobé závazky

Krátkodobé závazky	Závazky k 31.12.2018	Závazky k 31.12.2017	(údaje v tis. Kč)	
			Vývoj / změna v období v tis. CZK	v %
Závazky z obchodních vztahů	6 619	8 067	-1 448	-18%
Závazky k zaměstnancům	11 479	10 632	847	8%
Závazky ze soc. a zdrav. poj.	6 507	5 934	573	10%
Stát - daňové závazky a dotace	2 527	4 057	-1 530	-38%
Krátkodobé přijaté zálohy	510	118	392	332%
Dohadné účty pasivní	2 417	2 532	-115	-5%
Závazky-ovlád. nebo ovládaj. osoba	206	2 454	-2 248	-92%
Jiné závazky	1 113	4 984	-3 871	-78%
Celkem	31 378	38 778	-7 400	-19%

Závazky z obchodních vztahů se ve srovnání s ultimem roku 2017 snížily o 1 448 tis. Kč, veškeré tyto závazky byly ve splatnosti uhrazeny.

Věková struktura závazků z obchodních vztahů:

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti				Celkem po splatnosti	Celkem	(údaje v tis. Kč)		
			Po splatnosti								
			0 - 90 dní	do 180 dní	do 365 dní	> 365 dní					
Závazky z obchodních vztahů											
31.12.2017	Krátkodobé	8 047	20	0	0	0	20	8 067			
31.12.2018	Krátkodobé	6 451	119	49	0	0	168	6 619			

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti více než 5 let.

Daňové závazky jsou z převážné části tvořeny závazky z titulu z titulu daně ze závislé činnosti odváděně za zaměstnance Společnosti ve výši 2.161 tis. Kč a z titulu DPH ve výši 366 tis. Kč.

Jiné závazky představují závazky vůči lékařům z titulu zúčtování konečné ceny za prodej podniku s ohledem na ustanovení SOPP a to v celkové výši 525 tis. Kč., dále pak závazek z titulu mezd statutárních orgánů ve výši 562 tis. Kč.

Dohadné účty pasiv obsahují zejména dohadné položky na předpokládané nevyfakturované dodávky služeb za účetního období.

Závazky k zaměstnancům představují splatný závazek k úhradě mzdy za období posledního kalendářního měsíce roku 2018. Výše závazku se ve srovnání s ultimem roku 2017 zvýšila o 847 tis.Kč, což je způsobeno nárůstem počtu zaměstnanců v důsledku fúze.

Závazky k ovládané nebo ovládající osobě představují závazek ve výši 172 tis Kč vůči dceřiné společnosti ZP Med s.r.o. z titulu poskytnuté půjčky a závazek ve výši 34 tis Kč vůči dceřiné společnosti ZS Zbůch s.r.o.

Společnost nemá krátkodobé závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem. Společnost nemá žádné penzijní závazky.

4.7.3. Závazky k podnikům ve skupině

Závazky k podnikům ve skupině	Typ závazku	vztah ve skupině	(údaje v tis. Kč)	
			31.12.2018	31.12.2017
GERIA, spol. s r.o.	Závazky z OV	dceřiná spol.	0	0
ZP med s.r.o.	Závazky z OV	dceřiná spol.	172	0
Zdravotní středisko Zbůch s.r.o.	Závazky z OV	dceřiná spol.	34	0
Celkem			206	0

4.7.4. Krátkodobé bankovní úvěry a krátkodobé finanční výpomoci

Společnost k 31.12.2018 neeviduje závazek z krátkodobých úvěrů a FV vyjma krátkodobé části úvěru viz sekce 4.7.1

4.8. Závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění

	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017	(údaje v tis. Kč)
Splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení	4 474	4 111	
Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění	2 033	1 823	
Celkem závazky ze soc. a zdrav. pojištění	6 507	5 934	

4.9. Nedoplatky u finančních orgánů

	(údaje v tis. Kč)	
	31.12.2018	31.12.2017
Daňové nedoplatky u místně příslušných FO	2 527	4 057

Daňové nedoplatky u místně příslušných FO představují závazky z daně z přidané hodnoty a z daně fyzických osob ze závislé činnosti, které byly řádně splaceny v zákonné termínu.

Společnost nemá domérky splatné daně z příjmu za minulá účetní období.

4.10. Přijaté dotace a dary

V roce 2018 Společnost přijala na základě darovacích smluv dary v celkové výši 364 tis. Kč. Jedná se účelově čerpané prostředky na nákup drobného vybavení, které bylo umístěno v ordinacích praktických lékařů Společnosti. Takto získané prostředky jsou na základě výše uvedených darovacích smluv od roku 2017 účtovány na ostatní provozní výnosy, účet 643.

4.11. Odložená daň a splatná daň

V roce 2018 vznikla Společnosti povinnost k dani z příjmů právnických osob ve výši 4 369 tis. Kč.

V roce 2018 nebylo o odložené dani účtováno.

4.12. Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností

Rozhodující položkou celkových výnosů jsou tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb. V případě Společnosti se jedná výhradně o následující typy a strukturu tržeb:

	tržby za období 2018	tržby za období 2017	(údaje v tis. Kč)	
			v tis. CZK	v %
Tržby z poskytování lékařské péče/zúčtování se ZP	329 895	306 286	23 609	8%
Tržby z poskytování pracovní lékařských služeb	23 014	20 754	2 260	11%
Ostatní tržby z poskytování lékařské péče	1 754	1 686	68	4%
Tržby z hotovostní plateb na ordinacích	19 939	16 363	3 576	22%
Tržby z poskytování služeb mimo lékařskou péči	13 472	12 826	646	5%
Celkem tržby z prodeje služeb	388 074	357 915	30 159	8%

Celkový nárůst tržeb ve srovnání s obdobím roku 2017 je dán primárně vlivem zařazení nových akvizic do sítě Mediclinic a fúzí s dceřinými společnostmi. Současně došlo k navýšení

tržeb z poskytovaných nelékařských služeb především v oblasti komplementu a spolupráce s dalšími zdravotnickými zařízeními v celkové výši 646 tis. Kč.

Ostatní provozní výnosy dosahují za účetní období 2018 výše 5 949 tis. Kč a představují z převážné většiny výnosy ze získaných dotací, darů a z přefakturace služeb.

4.13. Výkonová spotřeba

Rozhodující položkou ve spotřebě materiálu a energií jsou náklady na zdravotnický materiál, léky a vakcíny, které činí 30 776 tis. Kč a dále náklady na spotřebované energie ve výši 3 909 tis. Kč.

Ve službách je rozhodující položkou nájemné a služby spojené s nájmem ve výši 22 335 tis. Kč.

4.14. Ostatní významné položky

Nejsou.

5. CHARAKTER A OBCHODNÍ ÚČEL OPERACÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY A S NÍM SPOJENÁ RIZIKA

V rámci své podnikatelské činnosti Společnost nemá žádné transakce či operace obchodního či jiného charakteru, kde jsou rizika či užitek z takovýchto operací významné či mají zásadní význam pro posouzení finanční situace Společnosti.

Společnost v průběhu účetního období nerealizovala žádné transakce, které nebyly plně v souladu s tržními podmínkami.

Společnost tímto současně uvádí, že nejsou uzavírány žádné transakce a operace se členy správních, řídících a dozorčích orgánů, které by byly v rozporu s běžnými podmínkami.

6. ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY

6.1. Osobní náklady a počet zaměstnanců

Osobní náklady a průměrný přeypočtený počet zaměstnanců a členů vedení společnosti za rok 2018 a 2017 jsou následující:

			(údaje v tis. Kč)	
	Průměrný přeypočtený počet zaměstnanců 2018	Průměrný přeypočtený počet zaměstnanců 2017	Osobní náklady	
			celkem 2018	celkem 2017
Zaměstnanci	321	316	240 212	221 051
SO a Vedení společnosti	8	10	16 538	15 689
Celkem	329	326	256 750	236 740

Nad rámec vykázané výše personálních nákladů Společnost tvoří rezervu na výplatu ročního bonusu zaměstnanců Společnosti, která je účtována na účtech tvorby rezerv a ve výkazu zisku a ztrát je uvedena v položce Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období.

6.2. Poskytnuté půjčky, úvěry či ostatní plnění

V roce 2018 nebyly členům představenstva, dozorčí rady a členům jiných řídících orgánů poskytnuty žádné půjčky a odměny nad rámec základního platu či odměny za výkon funkce. Stejně tak nebyla poskytnuta jakákoli ostatní plnění v peněžní či nepeněžní formě.

7. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ

Významné potenciální ztráty

Nejsou.

Vystavené záruční směnky

Nejsou.

Soudní spory

K 31.12.2018 se společnost neúčastnila žádného soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na společnost.

Ručení třetím osobám

Není.

Závazky spojené s výstavbou a pořizováním majetku (včetně finančního)

Není.

8. VÝZKUM A VÝVOJ

Společnost v průběhu roku 2018 nevynaložila žádné prostředky na výzkum a vývoj.

9. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

K datu 1.1.2019, došlo k nákupu 100% obchodního podílu společnosti MUDr. Alena Hanzlová s.r.o., Chelčického 1071/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, IČO:04015614 a k uzavření 1 ordinace praktického lékaře.

K žádným dalším změnám po datu účetní závěrky nedošlo.

31. března 2019

Podpis statutárního orgánu:

Funkce: předseda představenstva

člen představenstva

Jméno: MUDr.Eduard Bláha

Ing. Radek Peš



podpis

podpis

③ **MediClinic⁺**
MedClinic a.s.
Minská 84/97 | CZ - 616 00 Brno
tel: +420 251 034 111, fax: +420 251 034 034
IČO: 278 18 735 | DIČ: CZ27918335

Obsah

1. ÚVOD	2
2. PŘEDSTAVENÍ SPOLEČNOSTI.....	2
3. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI.....	4
3.1. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH UDÁLOSTÍ V ROCE 2018.....	4
3.2. Obchodně ekonomická oblast	4
3.3. PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ÚČETNÍ JEDNOTKY A STANOVENÍ CÍLŮ PRO ROK 2019.....	4
4. SPRÁVA A ŘÍZENÍ SPOLEČNOSTI	6
4.1. Základní údaje o Společnosti	6
4.2. Předmět podnikání a předmět činnosti.....	6
4.3. Základní kapitál	6
4.4. Hlavní akcionáři a změny v OR za rok 2018	7
4.5. Osoby s řídící pravomocí / Představenstvo a Dozorčí rada	7
5. JINÉ SKUTEČNOSTI	8
5.1. Podíly v ovládaných a řízených osobách.....	8
5.2. Zaměstnanci	8
5.3. Doplňující informace.....	8

1. ÚVOD

Společnosti Mediclinic a.s. (dále též „Společnost“) se i roce 2018 podařilo navázat na pozitivní trend vývoje hospodářských výsledků a taktéž v roce 2018 Společnost zaznamenala další posun v ukazateli hospodářského výsledku za předmětné období. Hospodaření v roce 2018 ukončila Společnost se ziskem ve výši 33.348 tis. Kč, což ve srovnání s předchozím účetním obdobím roku 2017 představuje nárůst o 568 tis. Kč. To vše při udržení trendu růstu provozních tržeb a dynamiky růstu provozních nákladů Společnosti.

2. PŘEDSTAVENÍ SPOLEČNOSTI

1. Kdo jsme?

Akciová společnost Mediclinic je největším soukromým poskytovatelem ambulantní lékařské péče v České republice.

Společnost Mediclinic byla založena v roce 2007 s cílem vybudovat celorepublikovou síť ambulancí poskytujících primární lékařskou péči.

Vyznáváme filosofii, že pacient je pro nás především partner a klient, který má při návštěvě ambulance nezadatelné právo na dostupnou a zároveň velmi kvalitní lékařskou péči, stejně jako na vysokou úroveň s ní souvisejících služeb. Tento přístup nám umožňuje dále rozvíjet a zkvalitňovat služby v oblasti zdravotnictví.

Kromě standardních služeb pro jednotlivce zajišťujeme též komplexní pracovně-lékařské služby poskytované odborníky s přehledem v problematice pracovního lékařství.

Společnost Mediclinic je na trhu poskytovatelů zdravotní péče v České republice významným subjektem, který zabezpečuje vysoce kvalitní lékařské služby ve více než 100 městech České republiky.

2. Síť ambulancí

Mediclinic v současné době provozuje na 150 ordinacích ve všech krajích České republiky a zaměstnává přes 320 zaměstnanců zdravotnických i jiných profesí.

3. Kvalita služeb

Naši lékaři a ostatní zdravotnický personál patří svým odborným vzděláním i lidskými kvalitami k těm nejlepším. Standardem je průběžné doplňování znalostí i předávání zkušeností v oblasti nových léčebných metod i poskytování primární lékařské péče.

Lékaři Společnosti Mediclinic pracují s informačním systémem, díky kterému mají okamžitý přístup k potřebným informacím o zdravotním stavu pacienta. Mnohé administrativní úkony jsou díky informačnímu systému realizovány automaticky, takže lékaři i sestry mají více času na své pacienty.

Moderní diagnostické přístroje nám zase pomáhají v jedné z klíčových oblastí poskytovaných služeb, a tou je preventivní lékařská péče. Včasné podchycení příznaků závažného onemocnění nejen zvyšuje míru úspěšnosti jeho vyléčení, ale též snižuje náklady na jeho následnou léčbu.

4. Co nabízíme našim pacientům?

Od samého počátku se snažíme o vytvoření co nejpřijemnějšího prostředí pro poskytování komplexní zdravotní péče našim pacientům a poskytnutí dodatečných služeb pro pacienty na nejvyšší úrovni.

Našim pacientům nabízíme komplexní preventivní a léčebnou péči, která respektuje moderní diagnostické metody.

Nabízíme jim rozšířenou ordinační dobu a různé formy objednávání.

Pro naše pacienty přinášíme akční a zvýhodněné nabídky od spolupracujících obchodních partnerů.

Ve všech ambulancích sítě MediClinic poskytujeme zdravotní péči na základě smluvních vztahů se zdravotními pojišťovnami.

3. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

3.1. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH UDÁLOSTÍ V ROCE 2018

V průběhu roku 2018 se prostřednictvím dalších akvizic sítí ordinací MediClinic rozšířila o dalších 2 provozovny v podobě ordinací v odbornosti Praktického lékaře pro dospělé a Praktického lékaře pro děti a dorost.

Současně došlo v roce 2018 k fúzi sloučením společnosti MUDr. Josef Volenec s.r.o., Jasminová 239, 285 71 Vrdy, IČO:02621479, společnosti Dětská ordinace, s.r.o., Lhotská 2072, 19300 Praha 9, IČO:27163881 a společnosti MUDr. Renata Pechalová s.r.o., Ukrajinská 984/14, 101 00 Praha, IČO:24255670, jakožto společností zanikajících se společností Mediclinic a.s. jakožto společnosti nástupnické.

V roce 2018 došlo taktéž k nákupu 100% obchodního podílu této společnosti:

ZP med s.r.o., Vítězné náměstí 576/1, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO:24263826 – předmět podnikání- oprávnění k poskytování zdravotních služeb v oboru : praktické lékařství pro děti a dorost-ambulantní péče primární

Zdravotní středisko Zbůch s.r.o., Plzeňská 384, 330 22 Zbůch, IČO:29098645 – předmět podnikání- provozování nestátního zdravotního zařízení

3.2. Obchodně ekonomická oblast

Za období roku 2018 došlo k dalšímu růstu všech klíčových a Společností sledovaných finančních ukazatelů. Tržby z poskytovaných služeb vzrostly meziročně o 8%, což v absolutní výši představuje nárůst o 30,1 milionu Kč. Tento nárůst byl dán primárně nárůstem tržeb z poskytování zdravotní péče hrazené zdravotními pojišťovnami a současně nárůstem tržeb v oblasti spolupráce s dalšími partnery působícími na daném trhu.

Společnost ukončila svoje hospodaření za období roku 2018 se ziskem ve výši 33.348 tis. Kč. Nárůst v tomto ukazateli je dán primárně nárůstem tržeb Společnosti vlivem zapojení nových akvizic a fúzí.

3.3. PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ÚČETNÍ JEDNOTKY A STANOVENÍ CÍLŮ PRO ROK 2019

Klíčovým finančním cílem Společnosti pro rok 2019 zůstává nadále maximalizace zisku z aktivit vázaných na stávající rozsah sítě při naplnění standardů kvality poskytování zdravotní péče a další kontrolovaný rozvoj Společnosti akviziční činností i doplněním obsahu a dalším zkvalitněním obsahu poskytovaných služeb.

V následujícím období se Společnost dále zaměří na poskytování zdravotních služeb firemní a individuální klientele a to jak v podobě programů individuální preventivní péče, tak v podobě dalšího rozšíření v oblasti pracovně lékařských služeb.

Z pohledu zajištění a řízení vnitřních zdrojů Společnost plánuje další rozšíření počtu akreditovaných pracovišť a především rezidenčních míst pro zajištění vzdělávání a získávání praxe lékařů v předestační přípravě a tím i dále podpořit možnosti pokračující generaci obměny zdravotnického personálu.

4. SPRÁVA A ŘÍZENÍ SPOLEČNOSTI

4.1. Základní údaje o Společnosti

Obchodní společnost:	Mediclinic a.s.
Sídlo:	Brno, Žabovřesky, Mínská 84/97, PSČ 616 00
IČ:	279 18 335
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 5714
Právní forma:	Akciová společnost
Právní předpisy:	Zákony ČR
Internetová adresa:	http://www.mediclinic.cz/

4.2. Předmět podnikání a předmět činnosti

Předmětem podnikání Společnosti je:

- poskytování zdravotních služeb
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

4.3. Základní kapitál

Akcie	
Druh:	akcie kmenová
Forma:	na jméno
Podoba:	listinná
Počet kusů:	1 160
Jmenovitá hodnota:	135.250,- Kč
Celkový základní kapitál:	156.890.000,- Kč
Splaceno:	100%

4.4. Hlavní akcionáři a změny v OR za rok 2018

Aktionář/ Společník	% podíl na základním kapitálu k 31.12.2018	% podíl na základním kapitálu k 31.12.2017
Ing., Mgr. Pavel Vajskebr	50	50
MUDr. Eduard Bláha	50	50
Celkem	100%	100%

Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období:

V roce 2018 došlo k následujícím změnám v orgánech společnosti :

Představenstvo

Funkce	Původní člen	Nový člen	Datum změny
Předseda představenstva	MUDr. Eduard Bláha	MUDr. Petr Čapek	1.7.2018
Předseda představenstva	MUDr. Petr Čapek	MUDr. Eduard Bláha	14.12.2018

Dozorčí rada

Funkce	Původní člen	Nový člen	Datum změny
Člen dozorčí rady	Július Csorba	MUDr. Eduard Bláha	1.7.2018
Člen dozorčí rady	MUDr. Eduard Bláha	Mgr. Věra Mechlová	14.12.2018

Představenstvo společnosti má 3 členy, přičemž členové představenstva volí předsedu představenstva.

4.5. Osoby s řídící pravomocí / Představenstvo a Dozorčí rada

K datu 31.12.2018	Funkce	Jméno
Představenstvo	Předseda	MUDr. Eduard Bláha
	člen představenstva	Mgr. Václav Polata
	člen představenstva	Ing. Radek Peš
Dozorčí rada	Předseda	Mgr. Ing. Pavel Vajskebr
	člen	Mgr. Věra Mechlová
	člen	Mgr. Zdeněk Havřík

5. JINÉ SKUTEČNOSTI

5.1. Podíly v ovládaných a řízených osobách

V roce 2018 došlo k nákupu 100% obchodního podílu těchto společností:

ZP med s.r.o., Vítězné náměstí 576/1, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO:24263826 – předmět podnikání- oprávnění k poskytování zdravotních služeb v oboru : praktické lékařství pro děti a dorost-ambulantní péče primární

Zdravotní středisko Zbůch s.r.o., Plzeňská 384, 330 22 Zbůch, IČO:29098645 – předmět podnikání- provozování nestátního zdravotního zařízení

5.2. Zaměstnanci

	Průměrný přeypočtený počet zaměstnanců 2018	Průměrný přeypočtený počet zaměstnanců 2017	Osobní náklady	
			celkem 2018	celkem 2017
Zaměstnanci	321	316	240 212	221 051
Vedení společnosti a SO	8	10	16 538	15 689
Celkem	329	326	256 750	236 740

5.3. Doplňující informace

Informace o organizačních složkách Společnosti v zahraničí

Všechny provozovny a organizační složky Společnosti jsou umístěny na území ČR. V zahraničí Společnost žádné organizační složky či provozovny nevlastní a neprovozuje.

Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

V roce 2018 neprobíhala žádná výzkumná práce.

Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí

Společnost, jakožto provozovatel nestátního zdravotnického zařízení, nakládá s nebezpečnými odpady včetně odpadu biologického. Nebezpečný odpad je svážen a likvidován na základě příslušných smluvních ujednání s dodavateli, kteří mají oprávnění nakládat s tímto druhem odpadu. Odpad je tak svážen a likvidován plně v souladu se zákonnými normami, příslušnou vyhláškou a s ohledem na vnitřní směrnice Společnosti.

Pracovně-právní vztahy

Společnost plně respektuje práva zaměstnanců vyplývající z příslušných právních předpisů. Ve Společnosti nejsou zřízeny odborové organizace ani jiné kolektivní orgány zaměstnanců. Pracovně právní vztahy jsou upravovány plně v souladu se Zákoníkem práce. Odměňování členů představenstva a dozorčí rady je stanovenou pevnou měsíční odměnou bez bonusových systémů. Vedoucí osoby jsou odměňovány formou základního platu a případných ročních odměn, které stanovuje představenstvo Společnosti. Výše těchto ročních odměn je plně závislá na splnění plánu hospodářského výsledku a není nárokovou složkou mzdy.

Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy

Do doby ověření Výroční zprávy auditorem Společnost došlo k dalšímu nákupu 100% obchodního podílu a to společnosti MUDr. Alena Hanzlová s.r.o., Chelčického 1071/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO : 04015614. Na druhou stranu došlo k uzavření 1 ordinace praktického lékaře.

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad pro naplnění účelu výroční zprávy.

Významné smlouvy

Společnost nemá žádné smlouvy mimo rámec běžného podnikání, které by mohly jakkoliv podstatně ovlivnit účetnictví Společnosti.

Corporate Governance

Řízení Společnosti je postaveno na delegaci jasně stanovených pravomoci a na kontrole dosahování stanovených cílů. Všechny procesy Společnosti se postupně standardizují v systému směrnic, který je založen na principech ISO norem. Společnost získala v roce 2017 Certifikát kvality a bezpečí od České společnosti pro akreditaci ve zdravotnictví.

V Brně, dne 16. dubna 2019

Za představenstvo Společnosti:

MUDr. Eduard Bláha
předseda představenstva

MediClinic⁺
MediClinic a.s.
Minská 84/97 | CZ - 616 00 Brno
tel: +420 251 034 111, fax: +420 251 034 034
IČO: 279 18 335 | DIČ: CZ27918335

Ing. Radek Peš
člen představenstva



ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU

Zpráva představenstva společnosti Mediclinic a.s. o vztazích mezi propojenými osobami vyhotovená dle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění („ZOK“).

ODDÍL I.

Ovládaná osoba:

Společnost Mediclinic a.s.,
se sídlem Brno, Žabovřesky, Minská 84/97, PSČ: 616 00,
IČ: 279 18 335,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5714 (dále „Společnost“)

Ovládající osoby:

Ing. Mgr. Pavel Vajskebr, trvale bytem Plzeň – Valcha, Sulkovská 151/15, PSČ 301 01, nar. dne 5. 11. 1967, (dále též „Aкционář 1“), akcionář Společnosti.

MUDr. Eduard Bláha, trvale bytem Praha 10, U Vršovického nádraží 870/8, PSČ 101 00, nar. dne 29. 8. 1970, (dále též „Aкционář 2“), akcionář Společnosti.

Propojené osoby:

Osoby ovládané stejnou ovládající osobou prostřednictvím majetkové účasti ve Společnosti ve smyslu ustanovení § 74 ZOK.

K datu 31. 12. 2018 lze považovat za osobu propojenou, tedy osobu ovládanou stejnou ovládající osobou, kterou je ovládána Společnost taktéž:

společnost Poliklinika Nepomuk, spol. s r.o.,
se sídlem Nepomuk, Na Vinici III. 487, PSČ 335 01,
IČ: 477 19 044,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Plzni, oddíl C, vložka 3425,
(dále též „PLK Nepomuk“)

K datu 31.12.2018 je jedním ze společníků PLK Nepomuk Ing. Mgr. Pavel Vajskebr, který vlastní 50% základní podíl na PLK Nepomuk, což odpovídá 50% podílu na hlasovacích právech plynoucích z účasti v PLK Nepomuk.

2 Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou 2018

Společnost ECLIPTA INVEST a.s.
se sídlem Antala Staška 510/38, Praha 4-Krč, PSČ 140 00
IČ: 072 87 259
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 23649
(dále též „ECLIPTA“)

K datu 31.12.2018 je jedním akcionářem ECLIPTY Ing. Mgr. Pavel Vajskebr, který vlastní 100% akcií, což odpovídá 100% podílu na hlasovacích právech plynoucích z účasti v ECLIPTA.

K datu 31. 12. 2018 ani Společnost PLK Nepomuk ani Společnost ECLIPTA nevystupují v postavení ovládající osoby vůči žádné ovládané osobě ve smyslu ustanovení § 74 ZOK.

ODDÍL II.

Vztahy mezi propojenými osobami:

Způsob ovládání

V období od 1. ledna 2018 do 31. prosince 2018 vlastnil „Aкционář 1“ 580 kusů kmenových akcií Společnosti na jméno, v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 135.250 CZK, což odpovídá 50% podílu na hlasovacích právech plynoucích z účasti ve Společnosti.

V období od 1. ledna 2018 do 31. prosince 2018 vlastnil „Aкционář 2“ 580 kusů kmenových akcií Společnosti na jméno, v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 135.250 CZK, což odpovídá 50% podílu na hlasovacích právech plynoucích z účasti ve Společnosti.

Aкционář 1 a Akcionář 2 tak ovládaly Společnost ve smyslu ustanovení § 74 a § 75 ZOK, v platném znění.

ODDÍL III.

Rozhodné období:

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2018 do 31. prosince 2018.

ODDÍL IV.

Smlouvy uzavřené mezi propojenými osobami:

Společnosti nejsou známy žádné smlouvy uzavřené mezi propojenými osobami v rozhodném období, ve kterém Akcionář 1 a Akcionář 2 ovládaly Společnost, vyjma:

- Smlouvy o výkonu funkce předsedy představenstva uzavřené mezi Společností a Akcionářem 2, jakožto jmenovaným předsedou představenstva Společnosti;
- Smlouvy o výkonu funkce předsedy dozorčí rady uzavřené mezi Společností a Akcionářem 1, jakožto jmenovaným předsedou dozorčí rady Společnosti.
- Smlouvy o nájmu uzavřené mezi Společností, jakožto nájemcem a PLK Nepomuk, jakožto pronajímatelem dne 18. 6. 2014. Celková výše závazků Společnosti ve vztahu k PLK Nepomuk k datu 31.12.2018 činila 0,- Kč.
- Smlouvy o úvěru uzavřené mezi Společností, jakožto úvěrujícím a ECLIPTOU, jakožto úvěrovaným dne 21. 9. 2018. Celková výše pohledávek Společnosti ve vztahu k ECLIPTĚ k datu 31.12.2018 činila 14.829.741,10 Kč.

Jiné právní úkony mezi propojenými osobami:

Společnosti nejsou známy žádné jiné právní úkony, které by byly učiněny v zájmu propojených osob v rozhodném období.

Ostatní opatření mezi propojenými osobami:

Společnosti nejsou známa žádná jiná opatření, která by byla učiněna v zájmu propojených osob v rozhodném období.

Kromě výše uvedeného společnost nepřijala ani neuskutečnila žádná další ostatní opatření v zájmu nebo na popud těchto osob.

Újma dle § 82 odst. 4. ZOK:

Společnosti nevznikla žádná újma podle ustanovení § 82 odst. 4 ZOK, v platném znění.

ODDÍL V.

Závěr:

Představenstvo Společnosti konstatuje, že vynaložilo péči řádného hospodáře ke zjištění okruhu propojených osob pro účely této zprávy, a to zejména tím, že se dotázalo ovládajících akcionářů, tedy Ing. Mgr. Pavla Vajskebra a MUDr. Eduarda Bláhy na okruh osob, které jsou těmito osobami ovládány.

Představenstvo Společnosti prohlašuje, že si není vědomo jiných smluv nebo opatření mezi Společností a jejími propojenými osobami než těch, které jsou uvedeny v této zprávě, a dle jeho vědomí nevznikla Společnosti újma ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 ZOK, v platném znění.

Představenstvo Společnosti prohlašuje, že si není vědomo jakýchkoliv nevýhod či rizik vyplývajících ze vztahu mezi výše uvedenými ovládajícími a ovládanými osobami.

V Brně, dne 31. 3. 2019

MUDr. Eduard Bláha
předseda představenstva Mediclinic a.s.

③ **Mediclinic⁺**

Mediclinic a.s.
Mínské 84/87 | CZ - 616 00 Brno
tel: +420 251 034 111, fax: +420 251 034 034
IČO: 279 16 935 | DIČ: CZ27918335

Ing. Radek Peš
člen představenstva

