

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

**pro akcionáře
společnosti**

Mediclinic a.s.

**Sídlo: Minská 84/97, Žabovřesky, 616 00 Brno
IČO 279 18 335**

**o auditu účetní závěrky
k 31. prosinci 2019**



**BETA Audit, spol. s r.o., Palackého třída 159, 612 00 BRNO
www.betabrno.cz, info@betabrno.cz**

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Mediclinic a.s.** (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tokích za rok končící 31. 12. 2019 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě č. 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasív společnosti **Mediclinic a.s.** k 31. 12. 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromázdili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisuji skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a



- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k níž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považe za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použiti předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případu, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující nás výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všechny případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považuji se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnut a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), fášování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.



- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnut auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z události nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naši povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naši povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Jméno a sídlo auditora:

BETA Audit spol. s r.o.
se sídlem Brno, Palackého třída 159
evidenční číslo auditorské společnosti 222

Auditor:
Ing. Zdeněk Oleška
statutární auditor odpovědný za audit,
na jehož základě byla zpracována tato
zpráva nezávislého auditora
evidenční číslo statutárního auditora 2435

Datum vypracování zprávy: 14. 4. 2020

Přílohy: auditovaná rozvaha

auditovaný výkaz zisku a ztráty
auditovaná výkaz o peněžních tocích
auditovaná příloha k účetní závěrce
výroční zpráva
zpráva o vztazích



BETA Audit, spol. s r.o., Palackého třída 159, 612 00 BRNO
www.betabrn.cz, info@betabrn.cz

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

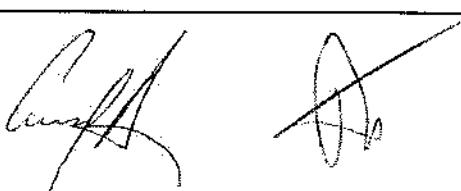
za období končící k

31.12.2019

(v celých tisících Kč)

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	21 949	38 429
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	46 018	37 729
A. 1.	Upravy o nepeněžní operace	12 423	8 244
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	9 493	8 769
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	4 814	-524
A. 1. 3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	181	-143
A. 1. 4.	Výnosy z podílů na zisku (-)	-1 500	
A. 1. 5.	Vyučtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyučtované výnosové úroky (-)	-565	142
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A **	Cistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	58 441	45 973
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	21 915	-27 377
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	8 510	-20 657
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	14 482	-6 686
A. 2. 3.	Změna stavu zásob (+/-)	-1 077	-34
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
A ***	Cistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	80 356	18 596
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	-80	-322
A. 4.	Přijaté úroky (+)	645	180
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů a za domérky daně za minulá období (-)	-5 196	-7 287
A. 7.	Přijaté podíly na zisku (+)	1 500	
A ***	Cistý peněžní tok z provozní činnosti	77 225	11 167

Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-44 836	-15 895
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	459	275
B. 3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-44 377	-15 620
Peněžní toky z finanční činnosti			
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-5 982	-12 027
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-6 000	
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C. 2. 2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	-6 000	
C. 2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C. 2. 4.	Úhrada ztráty společníky (+)		
C. 2. 5.	Přímé platby na vrub fondů (-)		
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)		
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-11 982	-12 027
F.	Cisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	20 866	-16 480
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	42 815	21 949

Sestaveno dne:	Jméno a podpis statutárního orgánu:
14.04.2020	MUDr. Eduard Bláha, Ing. Radek Peš 

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2019

Název společnosti: Mediclinic a.s.

Sídlo: Minská 84/97, 616 00 Brno - Žabovřesky

Právní forma: akciová společnost

IČ: 279 18 335

OBSAH

1. OBECNÉ ÚDAJE.....	4
1.1. ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI.....	4
1.2. PŘEDSTAVENSTVO A DOZORCÍ RADA	5
1.3. ZÁKLADNÍ ORGANIZAČNÍ STRUKTURA	5
1.4. KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA	6
2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY	6
3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ.....	7
3.1. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK.....	7
3.2. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK.....	7
3.2.1. <i>Patenty a ochranné známky</i>	7
3.2.2. <i>Goodwill</i>	8
3.2.3. <i>Oceňovací rozdíl k nabýtění majetku</i>	8
3.3. DROBNÝ DLOUHODOBÝ MAJETEK	9
3.4. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	9
3.5. PENĚZNÍ PROSTŘEDKY	9
3.6. ZÁSOBY	10
3.7. REZERVY.....	10
3.8. OPRVNÉ POLOŽKY.....	10
3.9. PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU.....	10
3.10. DANĚ	11
3.10.1. <i>Odkožená daň</i>	11
3.11. VÝNOSY.....	11
3.12. POUŽITÍ ODHADŮ	11
3.13. ZMĚNY ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ, POSTUPU ODPISOVÁNÍ A POSTUPU ÚČTOVÁNÍ OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ.....	12
4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY.....	13
4.1. POHLEDÁVKY ZA ÚPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL	13
4.2. DLOUHODOBÝ MAJETEK	13
4.2.1. <i>Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem</i>	14
4.2.2. <i>Pronájem majetku</i>	14
4.2.3. <i>Závazky a majetek neuvedený v rozvaze</i>	14
4.2.4. <i>Cizí majetek uvedený v rozvaze</i>	15
4.2.5. <i>Majetek najatý formou finančního a operativního leasingu</i>	15
4.2.5.1 <i>Finanční leasing s následnou koupí najaté věci</i>	15
4.2.5.2 <i>Operativní pronájem (leasing)</i>	15
4.3. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	15
4.3.1. <i>Podíly v ovládaných a řízených osobách</i>	15
4.3.2. <i>Dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem</i>	15
4.4. POHLEDÁVKY.....	16
4.4.1. <i>Dlouhodobé pohledávky</i>	16
4.4.2. <i>Krátkodobé pohledávky</i>	16

4.4.3. Pohledávky k podnikům ve skupině.....	17
4.5. VLASTNÍ KAPITÁL.....	18
4.5.1. Změny vlastního kapitálu.....	18
4.5.2. Akcie vydané během účetního období.....	18
4.6. REZERVY	19
4.7. ZÁVAZKY.....	19
4.7.1. Dlouhodobé závazky.....	19
4.7.2. Krátkodobé závazky.....	20
4.7.3. Závazky k podnikům ve skupině.....	21
4.7.4. Krátkodobé bankovní úvěry a krátkodobé finanční výpomoci.....	21
4.8. ZÁVAZKY Z TITULU SOCIÁLNÍHO A ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ	21
4.9. NEDOPLATKY U FINANČNÍCH ORGÁNŮ.....	21
4.10. PŘIJATÉ DOTACE A DARY.....	22
4.11. ODLOŽENÁ DAŇ A SPLATNÁ DAŇ	22
4.12. VÝNOSY Z BEŽNÉ ČINNOSTI PODLE HLAVNÍCH ČINNOSTÍ.....	22
4.13. VÝKONOVÁ SPOTŘEBA.....	23
4.14. OSTATNÍ VÝZNAMNÉ POLOŽKY.....	23
5. CHARAKTER A OBCHODNÍ ÚCEL OPERACÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY A S NÍM SPOJENÁ RIZIKÁ	24
6. ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY.....	24
6.1. OSOBNÍ NÁKLADY A POČET ZAMĚSTNANCI	24
6.2. POSKYTNUTÉ PŮJČKY, ÚVĚRY ČI OSTATNÍ PLNĚNÍ.....	24
7. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ	25
8. VÝZKUM A VÝVOJ	25
9. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.....	25

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

Mediclinic a.s. (dále také „Společnost“) byla založena zakladatelskou smlouvou jako akciová společnost dne 11.4.2007 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze dne 20. června 2007.

Předmětem podnikání společnosti je:

- poskytování zdravotních služeb
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Sídlo Společnosti je v Brně na ulici Minské 84/97

Společnost má základní kapitál ve výši 156.890.000,- Kč.

Účetním obdobím je kalendářní rok.

Účetní závěrka Společnosti je sestavena k 31.12.2019.

Fyzické a právnické osoby, které mají podstatný nebo rozhodující vliv a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Akcionář / Společník	% podíl na základním kapitálu	
	k 31.12.2019	k 31.12.2018
Ing., Mgr. Pavel Vajskebr	50	50
MUDr. Eduard Bláha	50	50
Celkem	100%	100%

Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období:

Rozhodnutím valné hromady ze dne 13.5.2019 bylo rozhodnuto o vnitrostátní fúzi sloučením společnosti Zdravotní středisko Zbůch s.r.o., se sídlem Plzeňská 384, Zbůch, PSČ 330 22, IČ: 290 98 645 (dále též jako „Zbůch“) a společnosti ZP med s.r.o., se sídlem Vítězné náměstí 576/1, Praha 6-Dejvice, PSČ 160 00, IČ: 242 63 826 (dále též jako „ZP med“), jakožto společností zanikajících a Společnosti, jakožto společnosti nástupnické.

Rozhodný den fúze byl stanoven na 1. ledna 2019. Byl zpracován projekt vnitrostátní fúze sloučením předmětných společností a ve smyslu ustanovení §33 zákona o přeměnách založen do příslušné sbírky listin soudů příslušných pro všechny zúčastněné společnosti. Dne 20.5.2019 bylo zveřejněno oznámení jednatelů a představenstva všech zúčastněných společností v Obchodním věstníku, obsahující informaci o uložení projektu vnitrostátní fúze

do sbírky listin obchodního rejstříku s upozorněním pro věřitele zúčastněných společnosti na jejich práva podle §35 až 39 zákona o přeměnách. Současně byly vypracovány závěrky k 31. prosinci 2018 všech zúčastněných společností a zahajovací rozvaha Mediclinic a.s. coby nástupnické společnosti k 1. lednu 2019.

Vzhledem k tomu, že Společnost byla vlastníkem všech obchodních podílů v zanikajících společnostech bylo rozhodnuto, že nedojde ke stanovení výměnného podílu a faktické výměně obchodního podílu zanikajících společností za akcie nástupnické společnosti.

1.2. Představenstvo a dozorčí rada

K datu 31.12.2019	Funkce	Jméno
Představenstvo	Předseda	MUDr. Eduard Bláha
	člen představenstva	Mgr. Václav Polata
	člen představenstva	Ing. Radek Peš
Dozorčí rada	Předsedkyně	Mgr. Ing. Pavel Vajskeř
	člen	Mgr. Věra Mechlová
	člen	Mgr. Zdeněk Havíř

V roce 2019 nedošlo k žádným změnám v orgánech společnosti.

1.3. Základní organizační struktura

Finanční oddělení

Marketingové oddělení

Obchodní oddělení

Oddělení spolupráce se zdravotními pojišťovnami

Oddělení rozvoje a řízení sítě

- Provozní jednotky / ordinace
- Zdravotnická zařízení / polikliniky

Oddělení materiální a technické podpory provozu sítě

Personální oddělení

Oddělení IT

1.4. Konsolidovaná účetní závěrka

Společnost Mediclinic a.s. je mateřskou společností skupiny a přiložená účetní závěrka je připravená jako samostatná. Konsolidovaná účetní závěrka je připravována mateřskou společností k 31.12.2019.

Konsolidovaná účetní závěrka bude sestavena za následující skupinu podniků:

GERIA, spol. s r.o., Antala Staška 510/38, 140 00 Praha 4, IČ: 625 87 781 - předmět podnikání – domácí péče (home care)

DIANA domácí péče s.r.o., Vltavinská 1346, Horka-Domky, 674 01 Třebíč, IČ: 283 08 034 – předmět podnikání – domácí zdravotní péče

MUDr. Alena Hanzlová s.r.o., Antala Staška 510/38, 140 00 Praha 4, IČ: 040 15 614. – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb-ambulantní péče-praktické lékařství pro děti a dorost

MUDr. Petr Chaloupka s.r.o., Bryksova 763/46, Černý Most, 198 00 Praha 9, IČ: 024 24 690 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb a zdravotní péče ve zdravotnických zařízeních, v oboru praktický lékař pro děti a dorost

EMG neuro, s.r.o., K Šafránce 71/6, 190 00 Praha 9 – Střížkov, IČ: 282 02 503 – předmět podnikání – neurologie, léčebně-preventivní péče

Ve všech těchto společnostech má Společnost 100% podíl, který představuje 100% rozhodovacích práv k předmětným společnostem.

2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Účetnictví Společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se stanoví předpisy pro podvojné účetnictví podnikatelů, a českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu úctování ve věčné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokráčovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč), pokud není uvedeno v konkrétním případě jinak.

3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

3.1. Dlouhodobý hmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami sníženými o oprávky.

Společnost nevytváří žádný dlouhodobý hmotný majetek vlastní činností.

Společnost nemá dlouhodobý hmotný majetek, který by bylo nutno ocenit reprodukční pořizovací cenou.

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění resp. pořizovací cena je vyšší než 3.000,- Kč v každém jednotlivém případě.

Technické zhodnocení, pokud převyšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40.000,-Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

Odpisové sazby jsou stanoveny podle § 31 a § 32a zákona č. 586/1992 Sb. Účetní odpisy byly na základě rozhodnutí vedení Společnosti stanoveny s ohledem na životnost a reálné využití dlouhodobého hmotného majetku a to plně v souladu s odpisovým plánem Společnosti.

Opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku nebyly v roce 2019 tvořeny.

3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je vykazován v pořizovacích cenách.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění resp. pořizovací cena vyšší než 30.000 Kč v každém jednotlivém případě.

Technické zhodnocení, pokud převyšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40.000,- Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován lineárně a to způsobem uvedeným v odstavci 3.13.

3.2.1. Patenty a ochranné známky

Ve vlastnictví Společnosti jsou následující ochranné známky zapsané v rejstříku vedeném Úřadem průmyslového vlastnictví České Republiky pod číslem zápisu:

- a) 304544, druh známky: slovní, datum zápisu 19.03.2009
- b) 304547, druh známky: kombinovaná, datum zápisu 19.03.2009
- c) 304548, druh známky: kombinovaná, datum zápisu 19.03.2009

3.2.2. Goodwill

V roce 2019 Společnost účtovala o goodwillu. Goodwill je stanoven na základě přecenění individuálních položek majetku, pohledávek a závazků nakupovaného závodu fyzické osoby. Položky majetku, pohledávky a zásoby jsou přeceněny na základě expertní zprávy zpracováné nezávislým znalcem.

Položky majetku jsou oceňovány na úrovni skutečné, reprodukční ceny.

Položky pohledávek a závazků jsou oceňovány v nominální hodnotě.

Goodwill tak vzniká jako rozdíl mezi kupní cenou za podnik, definovanou Smlouvou o prodeji závodu nebo části závodu uzavřenou mezi Společností, jakožto kupujícím, a lékařem, jakožto prodávajícím, a součtem hodnoty přeceněných majetkových položek náležejících k podniku. Pohledávky upravené o výši závazků váznoucích na předmětu Smlouvy o prodeji závodu jsou plně finančně vypořádány mezi Společností a lékařem, tudíž do ocenění goodwillu nevstupují.

Goodwill vzniká a je o něm účtováno k datu akvizice, tedy k datu účinnosti Smlouvy o prodeji závodu nebo jeho části. Do roku 2016 Společně postupovala tak, že takto zaúčtovaný goodwill byl odepisován v souladu se zákonem o účetnictví po dobu 60 měsíců, pro potřeby stanovení základu dané z příjmů právnických osob se goodwill odepisoval po dobu 180 měsíců od data akvizice.

Pro účely zpracování účetní závěrky Společnosti za období roku 2019 Společnost odúčtovala veškeré účetní odpisy a přecenila všechny položky goodwill související s pořízením a koupí závodu nebo jeho části na reálnou hodnotu vyjádřenou čistou současnou hodnotou příslušeného aktiva k datu 31.12.2019, s účtováním rozdílu z přecenění hodnoty goodwillu do vlastního kapitálu.

Pro účely výpočtu čisté současné hodnoty byla využita metoda diskontovaných budoucích peněžních toků (DFCF), přičemž pro stanovení diskontní sazby byla použita hodnota průměrných nákladů na kapitál Společnosti.

Nadále bude účtováno o goodwillu ve vztahu k nové akvizici k datu její realizace shodným způsobem jako dosud, přičemž k datu účetní závěrky bude každá nově pořízená akvizice resp. hodnota goodwill přeceněna na reálnou hodnotu výše uvedeným způsobem.

Goodwill představuje samostatnou položku dlouhodobého nehmotného majetku a je o něm účtováno na účtu nehmotného majetku – Goodwill.

3.2.3. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku

Oceňovacím rozdílem se rozumí rozdíl mezi kupní cenou za prodej části závodu a souhrnem ocenění jednotlivých složek majetku v účetnictví prodávajícího. Do roku 2016 Společnost postupovala tak, že oceňovací rozdíl byl účetně odepisován v souladu se zákonem o účetnictví po dobu 180 měsíců, pro potřeby stanovení základu dané z příjmů právnických osob se oceňovací rozdíl k nabytému majetku odepisoval po dobu 180 měsíců od data akvizice.

Pro účely zpracování účetní závěrky Společnosti za období roku 2019 a pro následná období je postup shodný jako v případě goodwill dle bodu 3.2.2.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku představuje samostatnou položku dlouhodobého hmotného majetku a je o něm účtováno na účtu hmotného majetku – Oceňovací rozdíl k nabytému majetku.

3.3. Drobny dlouhodobý majetek

Nakoupený drobný dlouhodobý majetek je vykazován v pořizovacích cenách.

Dlouhodobým drobným hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a ocenění resp. pořizovací cena nepřesahuje v každém jednotlivém případě částku 3 tis. Kč.

Dlouhodobým drobným nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a ocenění resp. pořizovací cena nepřesahuje v každém jednotlivém případě částku 30 tis. Kč.

Drobny dlouhodobý majetek nepředstavuje položku samostatně odepisovaného majetku a je o něm účtováno na nákladových účtech spotřeby.

3.4. Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek je tvořen podílem v ovládaných a řízených osobách, který je k okamžiku pořízení oceňován pořizovací cenou, jež součástí jsou i přímé náklady související s pořízením, např. poplatky za poradenství, aj.

K datu účetní závěrky jsou od roku 2016 majetkové účasti přeceněny na reálnou hodnotu představující čistou současnou hodnotu příslušné majetkové účasti s účtováním rozdílu z přecenění hodnoty takto přeceněné majetkové účasti do vlastního kapitálu.

3.5. Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří především peníze na bankovních účtech a pokladní hotovost na provozovnách Společnosti.

K datu sestavení účetní závěrky jsou peněžní prostředky oceněny v nominální hodnotě.

3.6. Zásoby

V průběhu účetního období jsou zásoby účtovány přímo do spotřeby prostřednictvím nákladových účtů. K datu účetní závěrky byla provedena fyzická inventura stavu zásob na jednotlivých provozovnách Společnosti. Zůstatky zásob v podobě nespotřebovaného zdravotnického materiálu, léčiv a vakcinačních látek byly oceněny a v oceněné výši aktivovány na rozvahové účty zásob.

3.7. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích závazků nebo výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak zpravidla není jistá částka nebo datum, k němuž vzniknou.

Společnost vytváří účetní rezervy na nevyčerpanou dovolenou zaměstnanců, rezervy na výplatu přiznaných bonusů zaměstnancům, rezervu na opravy hmotného majetku s ohledem na zařazení hmotného majetku v podobě nakoupěných automobilů, které jsou zařazeny do vozového parku Společnosti a taktéž v podobě zdravotnických přístrojů zařazených do majetku Společnosti. Dále byla vytvořena rezerva na případné odstupné pro zaměstnance a rezerva na srážku výkonů od zdravotních pojišťoven. Nově byla v roce 2019 vytvořena rezerva na ochranné osobní pracovní pomůcky – OOPP – zaměstnanců. Výše uvedené rezervy jsou tvořeny na vrub účtu 554 – Tvorba ostatních rezerv.

3.8. Opravné položky

Společnost dále účtuje o opravných položkách k pohledávkám a to jak o opravných položkách účetních, tak o opravných položkách daňových. Opravné položky účetní jsou tvořeny do 100% hodnoty pohledávky.

3.9. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky stanoveným ke dni uskutečnění účetního případu.

Finanční majetek, krátkodobá aktiva a závazky v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle platného kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k tomuto datu a zjištěné kurzové rozdíly jsou proučtovány ve prospěch finančních výnosů nebo na vrub finančních nákladů běžného období.

3.10. Daně**3.10.1. Odložená daň**

Společnost v roce 2019 neúčtuje o odložené dani.

3.11. Výnosy

Výnosy se účtuje do období, s nímž věcně a časově souvisejí. Převážně se jedná o výnosy z poskytované lékařské péče. K vyúčtování resp. fakturaci zdravotním pojišťovnám (dále také „ZP“) dochází jedenkrát měsíčně vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce; nicméně s datem uskutečnitelného plnění v měsíci, kdy byla fakticky poskytnuta lékařská péče. Fakturované tržby za poskytnuté služby podléhají „mechanismu regulace“ ze strany ZP. Zúčtování regulace probíhá v následujících obdobích ihned po obdržení zúčtovacích zpráv od ZP, prostřednictvím zúčtovaných dobropisů resp. vrubopisů při záporné regulaci resp. pozitivní regulaci ze strany ZP na účtech tržeb za poskytnuté služby v podobě lékařské péče. Dohadné položky na tato zúčtování byly v roce 2019 tvořeny na základě kvalifikovaného odhadu s ohledem na vývoj objemu fakturace zdravotní péče, předem stanovené paušální úhrady ze strany zdravotních pojišťoven, počty ošetřených unicitních (jednicových) pacientů a s ohledem na definované regulační mechanismy stanovené metodikou všeobecné zdravotní pojišťovny ČR ve vztahu k nákladovosti poskytované zdravotní péče. Současně byly v roce 2019 tvořeny dohadné položky na regulace ze strany zdravotních pojišťoven kalkulovaných s ohledem na objem předepsaných léků a léčivých přípravků, nákladovost poskytnuté péče a objemu komplementárních služeb. Odhad regulací ze strany zdravotních pojišťoven tak byl zaúčtován v účetním období a k jeho proúčtování budé docházet průběžně v běžném období. Tyto dohadné položky jsou tvořeny na účtu 388 – Dohadné položky aktívni se souvztažným zápisem na účet tržeb Společnosti 602 – Tržby z prodeje služeb Společnosti a to v záporné hodnotě.

Dále se pak jedná zejména o tržby z poskytování Pracovně lékařské služby, které jsou fakturovány na základě smluv uzavřených s jednotlivými obchodními partnery v podobě právnických, či fyzických osob a hotovostní tržby inkasované na ordinacích z poskytování služeb nehrazených z veřejného zdravotního pojištění hrazeného zdravotními pojišťovnami.

V roce 2019 byly tvořeny dohadné položky na výnosech z titulu očekávaného přiznání bonifikace k platbám od zdravotních pojišťoven s ohledem na zapojení Společnosti do programů řízení kvality péče zdravotních pojišťoven.

3.12. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení Společnosti je přesvědčeno,

že použité odhady a předpoklady se nebudou významným způsobem lišit od skutečných hodnot v následných účetních obdobích.

3.13. Změny způsobu oceňování, postupu odpisování a postupu účtování oproti předcházejícímu účetnímu období

V roce 2019 k žádným změnám v metodách ocenění, účetních postupech odpisování či účtování oproti roku 2018 nedošlo.

Doba odpisování jednotlivých položek majetku pro rok 2019 zůstává nezměněna viz tabulka níže:

Položky majetku	Počet měsíců	Počet let
Nehmotná aktiva / softwáre	36	3
Nehmotná aktiva / goodwill	60	5
Nehmotná aktiva / oceňovací rozdíl k nabýtému majetku	180	15
Dlouhodobá hmotná aktiva / vybavení kanceláří	48	4
Dlouhodobá hmotná aktiva / IT vybavení	24	2
Dlouhodobá hmotná aktiva / zdravotnické přístroje a zařízení	60	5
Osobní automobily	60	5
Drobny položky majetek v ceně pořízení nad 3,0 tis. Kč	24	2

Ostatní dlouhodobý majetek je posuzován z hlediska doby použitelnosti individuálně při zařazení do používání.

4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

4.1. Pohledávky za upsaný základní kapitál

K 31.12.2019 nejsou.

4.2. Dlouhodobý majetek

Přehled DM	SW	GDWLL	Ocenovací rozdíl	Ostatní DNM	Budovy	DHM	TZ	Nedok DHM	Nedok DNM	Podíly v cel. os.	Ostatní dl. fin. mtl.	Celkem
Pořizovací cena k 31.12.2018	17 114	205 750		7 650	352	602	66 299	894	124	100	7 891	1 701 308 477
Přírůstek vlivem fúze k 1.1.2019	0	2 314		0	0	0	79	0	0	0	-2 314	0 79
Přírůstky roku 2019	1 847	21 362		9	0	0	8 533	456	8 960	1 708	34 145	22 77 024
Úbytky roku 2019	47	3 411		0	0	0	3 375	0	8 989	1 622	21 680	1 701 40 825
Pořizovací cena k 31.12.2019	18 914	226 015		7 541	352	602	71 536	1 350	95	186	18 042	22 344 755
Oprávky k 31.12.2018	14 385	0		0	352	170	48 535	42	0	0	0	0 63 484
Přírůstek vlivem fúze k 1.1.2019	0	0		0	0	0	8	0	0	0	0	0 8
Odpisy roku 2019	1 587	0		0	0	20	8 487	38	0	0	0	0 10 132
Úbytky oprávěk roku 2019	47	0		0	0	0	3 375	0	0	0	0	0 3 422
Oprávky k 31.12.2019	15 925	0		0	352	190	53 655	80	0	0	0	0 70 202
Zůstatková cena k 31.12.2018	2 729	205 750		7 650	0	432	17 764	852	124	100	7 891	1 701 244 993
Zůstatková cena k 31.12.2019	2 989	226 015		7 541	0	412	17 881	1 270	95	186	18 042	22 274 553

Vlivem fúze sloučením dceřiných společností se Společností byly navýšeny jednotlivé položky dlouhodobého majetku Společnosti o zůstatkové ceny majetku evidovaného v účetnictví zanikajících společností. Bližší informace o procesu fúze a podmínkách sestavení zahajovací bilance viz zpráva auditora k zahajovací bilanci k datu 1.1.2019.

Z pohledu nářstu celkové hodnoty aktiv k datu sestavení účetní závěrky představují nejvýznamnější část dopady přečtení hodnoty goodwill, ocenovacího rozdílu a majetkových účastí na jejich reálnou hodnotu viz sekce 3.2.2, 3.2.3 a 3.4 této přílohy k UZ.

V průběhu roku 2019 došlo k odkupu a plné integraci do sítě 2 závodů fyzických osob v podobě NZZ (ordinací lékařů). Vlivem odkupu výše uvedených 2 závodů tak došlo k navýšení pořizovací ceny goodwill o 2.212 tisíc Kč. V roce 2019 došlo k ukončení činnosti 5 ordinací ze sítě Mediclinic, což se promítlo do úbytku pořizovací ceny goodwill v průběhu období roku 2019 v celkové výši 4.597 tisíc Kč.

V průběhu roku 2019 došlo k nárůstu hodnoty dlouhodobého hmotného majetku na hodnotu 71.536 tisíc Kč. Předmětem této položky majetku jsou položky přístrojového zařízení a jiného vybavení, přičemž převážnou část tohoto nárůstu představují investice do přístrojového zdravotnického vybavení (RTG+ultrazvuk v hodnotě 3.890 tisíc Kč), dále pak pořízení hmotného vybavení ordinací v rámci realizace renovací a rekonstrukcí ordinací v síti a nákup 2 nových vozů, to vše v celkové výši 8.533 tisíc Kč.

V roce 2019 bylo provedeno technické zhodnocení lékařského softwaru a softwaru v podobě operačních systémů centrální IT infrastruktury v hodnotě 1.847 tisíc Kč.

V roce 2019 došlo k vyražení dlouhodobého hmotného majetku v celkové hodnotě 3.375 tisíc Kč a to zejména vlivem vyražení 2 prodaných automobilů, nefunkčního RTG a telefonní ústředny.

K datu sestavení účetní závěrky je v majetku společnosti evidována nemovitost v podobě nebytové jednotky – ordinace na adrese Praha 4, Zárubova 498. Pořizovací cena nemovitosti dle Smlouvy o převodu vlastnictví jednotky byla stanovena ve výši 583 tis. Kč. Technickým zhodnocením nemovitosti byla hodnota navýšena v roce 2014 na 602 tis. Kč. Nemovitost byla k datu 14.12.2010 zařazena do majetku Společnosti, tj. k tomuto datu byl podán návrh na zápis vlastnického práva k nemovitosti do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu. Dne 21.1.2011 došlo k zápisu vlastnického práva.

Dle ustanovení §30 odst. 1. a následně §31 odst. 1., písmene a) zákona 586/1992 Sb., o daních z příjmů; ve znění pozdějších předpisů byl majetek v podobě nemovitosti zařazen do odpisové skupiny 5 a byl uplatněn účetní odpis odpovídající daňovému odpisu ve výši 1,4% z pořizovací ceny nemovitosti.

Drobný dlouhodobý majetek: v roce 2019 Společnost pořídila drobný dlouhodobý majetek v celkové výši 971 tis. Kč. Pořizovací cena drobného majetku byla plně zaúčtována do nákladů aktuálního období.

4.2.1. Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem nebo věčným břemenem

Není.

4.2.2. Pronájem majetku

Není.

4.2.3. Závazky a majetek neuvedený v rozvaze

Společnost nemá majetek, který by nebyl uvedený v rozvaze.

4.2.4. Cizí majetek uvedený v rozvaze

Není.

4.2.5. Majetek najatý formou finančního a operativního leasingu**4.2.5.1 Finanční leasing s následnou koupí najaté věci**

Není.

4.2.5.2 Operativní pronájem (leasing)

Společnost Mediclinic a.s. má k 31.12.2019 uzavřené 4 smlouvy o Operativním pronájmu se společností ALD Automotive s.r.o. v celkové výši plnění 27 tis. Kč měsíčně.

4.3. Dlouhodobý finanční majetek

K 31.12.2019 Společnost eviduje dlouhodobý finanční majetek v podobě podílů v ovládaných a řízených osobách viz sekce 4.3.1.

4.3.1. Podíly v ovládaných a řízených osobách

V roce 2015 došlo nákupu 100% obchodního podílu téhoto společnosti :

GERIA, spol. s r.o., Jílová 161/9, 155 21 Zličín, IČO:62587781 - předmět podnikání – domácí péče (home care)

V roce 2019 došlo nákupu 100% obchodního podílu téhoto společnosti :

DIANA domácí péče s.r.o., Vltavinská 1346, Horka-Domky, 674 01 Třebíč, IČ: 283 08 034 – předmět podnikání – domácí zdravotní péče

MUDr. Alena Hanzlová s.r.o., Antala Staška 510/38, 140 00 Praha 4, IČ: 040 15 614 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb-ambulantní péče-praktické lékařství pro děti a dorost

MUDr. Petr Chaloupka s.r.o., Bryksova 763/46, Černý Most, 198 00 Praha 9, IČ: 024 24 690 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb a zdravotní péče ve zdravotnických zařízeních, v oboru praktický lékař pro děti a dorost

EMG neuro, s.r.o., K Šafránce 71/6, 190 00 Praha 9 – Střížkov, IČ: 282 02 503 – předmět podnikání – neurologie, léčebně-preventivní péče

4.3.2. Dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem

Není.

4.4. Pohledávky

4.4.1. Dlouhodobé pohledávky

Společnost eviduje dlouhodobé pohledávky v podobě dlouhodobých poskytnutých záloh, konkrétně pak z titulu zaplacených kaucí ve výši 851 tis. Kč. Společnost neeviduje pohledávky se splatností delší než 5 let.

4.4.2. Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky	(údaje v tis. Kč)			
	Pohledávky k:	Pohledávky k:	Vývoj / změna v období	
	31.12.2019	31.12.2018	v tis. ČZK	v %
Pohledávky z obchodních vztahů	36 007	32 344	3 663	11%
- oprávky k pohledávkám	77	73	4	5%
Pohledávky z OV netto	35 930	32 271	3 659	11%
Pohledávky - ovládající a řídící osoba	0	0	0	n/a
Stát - daňové pohledávky	17	1 025	-1 008	-98%
Krátkodobé poskytnuté zálohy	2 389	2 199	190	9%
Dohadné účty aktivní	13 860	10 436	3 424	33%
Jiné pohledávky	116	14 965	-14 849	-99%
Celkem	52 312	60 896	-8 584	-14%

Pohledávky z obchodních vztahů představují převážně pohledávky z poskytnutých služeb v podobě primární lékařské péče vyúčtované zdravotním pojišťovnám. Celková výše činní 35 930 tis. Kč. Ve srovnání s výši pohledávek z obchodních vztahů k datu 31.12.2018 dochází ke zvýšení pohledávek o 3 659 tis., důvodem je integrace a fúze nových ordinací. Ke zvýšení dohadné položky aktivní došlo v důsledku očekávání snížení regulačí od zdravotních pojišťoven, zejména od ZPMV a VZP a v důsledku očekávání vyššího doplatku od pojišťoven v rámci programu řízené kvality péče.

Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů k datu účetní závěrky je následující:

Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti				Célem po splatnosti	Celkem
		0-90 dní	do 180 dní	do 365 dní	>365 dní		
k datu 31.12.2019							
Pohledávky z obchodních vztahů	34 084	1 837	0	9	77	1 923	36 007
Opravná položka k pohledávkám					77	77	77
Pohledávky z obchodních vztahů / netto	34 084	1 837	0	9	0	1 923	35 930

Společnost v roce 2019 vytvořila opravnou položku k pohledávkám ve výši 4 tis. Kč. Celková hodnota opravných položek činí 77 tis. Kč, přičemž částka 77 tisíc Kč představuje zákonné opravnou položku vytvořenou k pohledávkám 365 dní po splatnosti. Účetní opravné položky Společnost k 31.12.2019 neeviduje.

Společnost neeviduje pohledávky, které by byly postoupěny, zastaveny či jakkoliv jinak zatíženy právy jiných osob.

Výjma pohledávek za zdravotními pojišťovnami z titulu vyúčtování a fakturace primární lékařské péče, jsou významnou součástí pohledávek z obchodních vztahů také pohledávky z poskytování pracovně lékařských a jiných zdravotních služeb komerčním subjektům.

Krátkodobé poskytnuté zálohy představují uhrané zálohy na dodávky služeb a hmotné dodávky.

Dohadné položky aktivní jsou převážně tvořeny odhadem plnění z programů řízené kvality péče zdravotních pojištoven a to ve výši 7.879 tis. Kč a dohady na vyúčtování zdravotních pojištoven za poskytnutou zdravotní péči za období roku 2019.

Stát – daňové pohledávky představují pohledávky za institucemi státní správy z titulu přeplatku na dani silniční a přiznané výše účelové dotačce na provoz ordinací.

Jiné pohledávky jsou převážně tvořeny pohledávkou za zaměstnanci z titulu vyplacených provozních záloh. Ke snížení oproti roku 2018 došlo vlivem splacení pohledávky za společností ECLIPTA INVEST a.s. a to ve výši 14.831 tis. Kč.

Společnost nemá pohledávky určené k obchodování.

4.4.3. Pohledávky k podnikům ve skupině

K datu 31.12.2019 Společnost eviduje následující pohledávky k podnikům ve skupině.

Pohledávky k podnikům ve skupině,	Typ pohledávky	vztah ve skupině	(údaje v tis. Kč)	
		skupině	31.12.2019	31.12.2018
GERIA, spol. s r.o.	Pohledávky z OV	dceřiná spol.	13	58
DIANA domácí péče s.r.o.	Pohledávky z OV	dceřiná spol.	5	0
MUDr. Alena Hanzlová s.r.o.	Pohledávky z OV	dceřiná spol.	4	0
MUDr. Petr Chałoupka s.r.o.	Pohledávky z OV	dceřiná spol.	17	0
EMG neuro, s.r.o.	Pohledávky z OV	dceřiná spol.	18	0
Celkem			57	68

4.5. Vlastní kapitál**4.5.1. Změny vlastního kapitálu**

	Základní kapitál	Oceňovací rozdíly	Zákonný rezervní fond	Ostatní fondy ze zisku	Nerozděl. zisk	Neuhr. ztráta	Zisk/ztráta běžného období	(údaje v tis. Kč)	Vlastní kapitál celkem
Zůstatky k 31.12.18	156 890	41 100	0	4 127	45 751	0	33 348		281 216
Přírůstek vlivem fúze k 1.1.2019	0	2 281	0	0	0	0	0	0	2 281
Přírůstky	0	19 371	0	0	27 348	0	38 753		85 472
Úbytky	0	25 044	0	0	0	0	33 348		58 392
Zůstatky k 31.12.19	156 890	37 708	0	4 127	73 099	0	38 753		310 577

Komentář k vývoji v roce 2019

Společnost obdržela v účetním období dary od jednotlivých dárců v celkové výši 2.700 tis. Kč. V roce 2019 byly přijaté dary účtovány do provozních výnosů na účet 643.

Rozhodnutím valné hromady ze dne 28.6.2019 bylo rozhodnuto o rozdělení zisku roku 2018 tak, že část zisku ve výši 27.348.496,62 Kč byla převedena na účet nerozděleného zisku Společnosti a část zisku ve výši 6.000.000,- byla rozdělena mezi akcionáře jako podíl na zisku Společnosti.

K 31.12.2019 došlo k přecenění hodnoty aktiv viz sekce 3.2.2, 3.2.3 a 3.4, přičemž rozdíl byl proúčtován na účet oceňovacích rozdílů 414.

4.5.2. Akcie vydané během účetního období

Společnost v průběhu účetního období nevydala žádné nové akcie. Společnost eviduje 1 160 ks kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě, každá ve jmenovité hodnotě 135 250,- Kč.

4.6. Rezervy

(údaje v tis. Kč)

	Tvorba a čerpání rezerv za období roku 2019	Tvorba a čerpání rezerv za období roku 2018
Zůstatek k 31.12.2018	13 707	14 224
Přírůstek vlivem fúze k 1.1.2019	0	10
Tvorba rezerv v průběhu účetního období	32 108	32 769
Rozpuštění rezerv v průběhu účetního období	-27 299	-33 296
Zůstatek k 31.12.2019	18 516	13 707

K 31.12.2019 byla tvořena rezerva na nevyčerpanou dovolenou, předpokládané roční odměny zaměstnanců včetně zákonných odvodů zaměstnavatele za zaměstnance, rezerva na odstupné, rezerva na opravu majetku, rezerva na srážku za vyučování od zdravotních pojišťoven a rezerva na osobní ochranné pracovní pomůcky zaměstnanců, v celkové výši 18 516 tis. Kč. Nárůst tvorby rezerv je způsoben zvýšením rezervy na roční odměny zaměstnanců a na tvorbou nové rezervy na osobní ochranné pracovní pomůcky. Jiné rezervy – např. rezervy dle zvláštních právních předpisů, rezerva na daň z příjmu apod. nebyly účtovány.

4.7. Závazky

4.7.1. Dlouhodobé závazky

S účinností k datu 14.2.2014 byla uzavřena Smlouva o úvěru. Předmětem smlouvy o úvěru bylo poskytnutí dlouhodobého úvěru ve výši 36.493 tis. Kč. Úvěr byl věřitelem poskytnut na období 5 let. Společnost se zavázala splatit úvěr do data 31.1.2019. Úroková sazba byla sjednána jako pohyblivá a odpovídá součtu 1M PRIBOR a pevné odchylky 2,20% p. a. z jistiny Úvěru. Dluhy Společnosti vůči věřiteli z této smlouvy o úvěru jsou zajištěny smlouvou o poskytnutí zajištění. Závazek z poskytnutého úvěru byl k datu 16.10.2018 zcela uhrázen.

S účinností k datu 22.7.2016 byla uzavřena další Smlouva o úvěru. Předmětem smlouvy o úvěru je poskytnutí dlouhodobého úvěru ve výši 15.000 tis. Kč. Úvěr je věřitelem poskytnut na období 4 let. Závazek z poskytnutého úvěru byl k datu 1.7.2019 zcela uhrázen.

4.7.2. Krátkodobé závazky

Krátkodobé závazky	Závazky k		Vývoj / změna v období v tis. Kč	(údaje v tis. Kč) v %
	31.12.2019	31.12.2018		
Závazky z obchodních vztahů	13 931	6 619	7 312	110%
Závazky k zaměstnancům	12 252	11 479	773	7%
Závazky ze soc. a zdrav. poj.	6 983	6 507	476	7%
Stát - daňové závazky a dotace	3 925	2 527	1 398	55%
Krátkodobé přijaté zálohy	114	510	-396	-78%
Dohadné účty pasivní	2 593	2 417	176	7%
Závazky-ovlád. nebo ovládaj. osobá	5 580	206	5 374	2609%
Jiné závazky	701	1 113	-412	-37%
Celkem	46 079	31 378	14 701	47%

Závazky z obchodních vztahů se ve srovnání s últimem roku 2018 zvýšily o 7 312 tis. Kč, veškeré tyto závazky byly ve splatnosti uhrazeny.

Věková struktura závazků z obchodních vztahů:

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti				Celkem po splatnosti	Celkem
			0 - 90 dní	do 180 dní	do 365 dní	> 365 dní		
31.12.2019	Krátkodobé	13 462	469	0	0	0	469	13 931
31.12.2018	Krátkodobé	6 451	119	49	0	0	168	6 619

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti více než 5 let.

Daňové závazky jsou z převážné části tvořeny závazky z titulu z titulu daně ze závislé činnosti odváděně za zaměstnance Společnosti ve výši 2.316 tis. Kč, z titulu DPH ve výši 306 tis. Kč a DPPO ve výši 1.303 tis. Kč.

Jiné závazky představují závazky vůči lékařům z titulu zúčtování konečné ceny za prodej podniku s ohledem na ustanovení SOPP a to v celkové výši 300 tis. Kč, dále pak závazek z titulu mzdi statutárních orgánů ve výši 371 tis. Kč.

Dohadné účty pasiv obsahují zejména dohadné položky na předpokládané nevyfakturované dodávky služeb za účetního období.

Závazky k zaměstnancům představují splatný závazek k úhradě mzdy za období posledního kalendářního měsíce roku 2019. Výše závazku se ve srovnání s últimem roku 2018 zvýšila o 773 tis. Kč, což je způsobeno nárůstem počtu zaměstnanců v důsledku fúze a růstem mezd.

Závazky k ovládané nebo ovládající osobě představují závazky z nesplacených vkladů vůči dceřiné společnosti MUDr. Petr Chałoupka s.r.o. ve výši 4.718 tis. Kč a dceřiné společnosti EMG neuro, s.r.o. ve výši 862 tis. Kč.

Společnost nemá krátkodobé závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem. Společnost nemá žádné penzijní závazky.

4.7.3. Závazky k podnikům ve skupině

Závazky k podnikům ve skupině	Typ závazku	vztah ve skupině	(údaje v tis. Kč)	
		skupině	31.12.2019	31.12.2018
GERIA, spol. s r.o.	Závazky z OV	dceřiná spol.	0	0
DIANA domácí péče s.r.o.	Závazky z OV	dceřiná spol.	0	0
MUDr. Alena Hanzlová s.r.o.	Závazky z OV	dceřiná spol.	0	0
MUDr. Petr Chaloupka s.r.o.	Závazky z OV	dceřiná spol.	4 718	0
EMG neuro, s.r.o.	Závazky z OV	dceřiná spol.	865	0
Celkem			5 583	0

4.7.4. Krátkodobé bankovní úvěry a krátkodobé finanční výpomoci

Společnost k 31.12.2019 neeviduje závazek z krátkodobých úvěrů a krátkodobých finančních výpomocí.

4.8. Závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění

	Stav k	Stav k	(údaje v tis. Kč)
	31.12.2019	31.12.2018	
Splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení	4 817	4 474	
Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění	2 166	2 033	
Celkem závazky ze soc. a zdrav. pojištění	6 983	6 507	

4.9. Nedoplatky u finančních orgánů

	31.12.2019	31.12.2018	(údaje v tis. Kč)
Daňové nedoplatky u místně příslušných FO	3 925	2 527	

Daňové nedoplatky u místně příslušných FO představují závazky z daně z přidané hodnoty, z daně fyzických osob ze závislé činnosti a z daně z příjmu právnických osob, které byly řádně splaceny v zákonné termínu.

Společnost nemá domérky splatné daně z příjmu za minulá účetní období.

4.10. Přijaté dotace a dary

V roce 2019 Společnost přijala na základě darovacích smluv dary v celkové výši 2.700 tis. Kč. Jedná se účelově čerpané prostředky na nákup drobného vybavení, které bylo umístěno v ordinacích praktických lékařů Společnosti. Tako získané prostředky jsou na základě výše uvedených darovacích smluv od roku 2017 účtovány na ostatní provozní výnosy, účet 643.

4.11. Odložená daň a splatná daň

V roce 2019 vznikla Společnosti povinnost k dani z příjmů právnických osob ve výši 7.265 tis. Kč.

V roce 2019 nebylo o odložené dani účtováno.

4.12. Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností

Rozhodující položkou celkových výnosů jsou tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb. V případě Společnosti se jedná výhradně o následující typy a strukturu tržeb:

	tržby za období 2019	tržby za období 2018	(údaje v tis. Kč)	
			Vývoj / změna v období v tis. ČZK	v %
Tržby z poskytování lékařské péče/zúčtování se ZP	360 778	329 895	30 883	9%
Tržby z poskytování pracovně lékařských služeb	24 836	23 014	1 822	8%
Ostatní tržby z poskytování lékařské péče	1 789	1 754	35	2%
Tržby z hotovostních platěb na ordinacích	24 889	19 939	4 950	25%
Tržby z poskytování služeb mimo lékařskou péči	15 649	13 472	2 177	16%
Celkem tržby z prodeje služeb	427 941	388 074	39 867	10%

Celkový nárůst tržeb ve srovnání s obdobím roku 2018 je dán primárně vlivem zařazení nových akvizic do sítě Mediclinic a fúzí s dceřinými společnostmi. Současně došlo k navýšení tržeb z poskytovaných nelékařských služeb především v oblasti komplementu a spolupráce s dalšími zdravotnickými zařízeními v celkové výši 2.177 tis. Kč.

Ostatní provozní výnosy dosahují za účetní období 2019 výše 10.050 tis. Kč a představují z převážné většiny výnosy ze získaných dotací 4.084 tis. Kč, darů 2.700 tis Kč a přefakturače služeb.

4.13. Výkonová spotřeba

Rozhodující položkou ve spotřebě materiálu a energií jsou náklady na zdravotnický materiál, léky a vakcíny, které činí 34.914 tis. Kč a dále náklady na spotřebované energie ve výši 4.228 tis. Kč.

Ve službách je rozhodující položkou nájemné a služby spojené s nájmem ve výši 23 799 tis. Kč.

4.14. Ostatní významné položky

Nejsou.

5. CHARAKTER A OBCHODNÍ ÚCEL OPERACÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY A S NÍM SPOJENÁ RIZIKA

V rámci své podnikatelské činnosti Společnost nemá žádné transakce či operace obchodního či jiného charakteru, kde jsou rizika či užitek z takovýchto operací významné či mají zásadní význam pro posouzení finanční situace Společnosti.

Společnost v průběhu účetního období nerealizovala žádné transakce, které nebyly plně v souladu s tržními podmínkami.

Společnost tímto současně uvádí, že nejsou uzavírány žádné transakce a operace se členy správních, řídících a dozorčích orgánů, které by byly v rozporu s běžnými podmínkami.

6. ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY

6.1. Osobní náklady a počet zaměstnanců

Osobní náklady a průměrný přepočtený počet zaměstnanců a členů vedení společnosti za rok 2019 a 2018 jsou následující:

	(údaje v tis. Kč)			
	Průměrný přepočtený počet zaměstnanců 2019	Průměrný přepočtený počet zaměstnanců 2018	Osobní náklady celkem 2019	Osobní náklady celkem 2018
Zaměstnanci	329	321	264 526	240 212
ŠO a Vedení společnosti	8	8	15 626	16 538
Celkem	337	329	280 152	256 750

Nad rámec vykázané výše personálních nákladů Společnost tvoří rezervu na výplatu ročního bonusu zaměstnanců Společnosti, která je účtována na účtech tvorby rezerv a ve výkazu zisku a ztrát je uvedena v položce Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období.

6.2. Poskytnuté půjčky, úvěry či ostatní plnění

V roce 2019 nebyly členům představenstva, dozorčí rady a členům jiných řídících orgánů poskytnuty žádné půjčky a odměny nad rámec základního platu či odměny za výkon funkce. Stejně tak nebyla poskytnuta jakákoli ostatní plnění v peněžní či nepeněžní formě.

7. ZÁVAZKY NEUVĚDENÉ V ÚČETNICTVÍ

Významné potenciální ztráty

Nejsou.

Vystavené záruční směnky

Nejsou.

Soudní spory

K 31.12.2019 se společnost neúčastnila žádného soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na společnost.

Ručení třetím osobám

Není.

Závazky spojené s výstavbou a pořizováním majetku (včetně finančního)

Není.

8. VÝZKUM A VÝVOJ

Společnost v průběhu roku 2019 nevynaložila žádné prostředky na výzkum a vývoj.

9. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

K datu 2.1.2020, došlo k nákupu 100% obchodního podílu společnosti MEDIKEJ, s.r.o., Nákupní 1127, 252 42 Jesenice, IČ: 014 31 757. K datu 1.3.2020 došlo k nákupu 100% obchodního podílu společnosti MUDr. Zdeněk Stejskal s.r.o., Antala Staška 510/38, 140 00 Praha 4 – Krč, IČ: 031 08 546. V období od 1.1.2020 do 31.3.2020 Společnost integróvala do sítě resp., realizovala další 3 akvizice formou odkupu závodu praktického lékaře pro děti a dorost, které tak byly před datem sestavení účetní závěrky plně integrovány do Společnosti. Na druhou stranu došlo k prodeji části závodu v podobě 1 ordinace a k uzavření 3 ordinací praktického lékaře.

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se výskytu koronaviru (označovaný jako SARS CoV-2). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa

a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. V České republice byl dne 12.3. 2020 vyhlášen nouzový stav, který pro společnost Mediclinic a.s. znamenal výrazný pokles výkonů, ale i kontaktů s pacienty. V průměru tento pokles dosahuje téměř 40% ve srovnání s údaji z ledna a února 2020.

Díky historicky pozitivnímu vývoji stojí Společnost na zdravých ekonomických základech. Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady SARS Cov-2 na své aktivity a podnikání a dospělo k názoru, že i přes očekávané finanční ztráty nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.12.2019 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

K žádným dalším změnám po datu účetní závěrky nedošlo.

14. dubna 2020

Podpis statutárního orgánu:

Funkce: předseda představenstva

člen představenstva

Jméno: MUDr. Eduard Bláha

Ing. Radek Peš



podpis



podpis

Mediclinic a.s.

Výroční zpráva 2019

Mediclinic⁺
nová tvář medicíny

Obsah	
1. ÚVOD	2
2. PŘEDSTAVENÍ SPOLEČNOSTI.....	2
3. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI.....	4
3.1. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH UDÁLOSTÍ V ROCE 2019.....	4
3.2. OBCHODNĚ EKONOMICKÁ OBLAST	4
3.3. PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ÚČETNÍ JEDNOTKY A STANOVENÍ CÍLŮ PRO ROK 2020.....	5
4. SPRÁVA A ŘÍZENÍ SPOLEČNOSTI	6
4.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI.....	6
4.2. PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ A PŘEDMĚT ČINNOSTI.....	6
4.3. ZÁKLADNÍ KAPITÁL.....	6
4.4. HЛАVNÍ АКЦИОНАРІ І ЗМĚNY В ОР ЗА РОК 2019	7
4.5. OSOBY S ŘÍDÍCÍ PRAVOMOCÍ / PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA.....	7
5. JINÉ SKUTEČNOSTI	8
5.1. PODÍLY V OVLÁDANÝCH A ŘÍZENÝCH OSOBÁCH	8
5.2. ZAMĚSTNANCI	8
5.3. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE	8

1. ÚVOD

Společnosti Mediclinic a.s. (dále též „Společnost“) se i roce 2019 podařilo navázat na pozitivní trend vývoje hospodářských výsledků a taktéž v roce 2019 Společnost zaznamenala další posun v ukazateli hospodářského výsledku za předmětné období. Hospodaření v roce 2019 ukončila Společnost se ziskem ve výši 38.753 tis. Kč, což ve srovnání s předchozím účetním obdobím roku 2018 představuje nárůst o více než 5.405 tis. Kč. To vše při udržení trendu růstu provozních tržeb a dynamiky růstu provozních nákladů Společnosti.

2. PŘEDSTAVENÍ SPOLEČNOSTI

1. Kdo jsme?

Akčiová společnost Mediclinic je největším soukromým poskytovatelem ambulantní lékařské péče v České republice.

Společnost Mediclinic byla založena v roce 2007 s cílem vybudovat celorepublikovou síť ambulancí poskytujících primární lékařskou péči.

Vyznáváme filosofii, že pacient je pro nás především partner a klient, který má při návštěvě ambulance nezadatelné právo na dostupnou a zároveň velmi kvalitní lékařskou péči, stejně jako na vysokou úroveň s ní souvisejících služeb. Tento přístup nám umožňuje dále rozvíjet a zkvalitňovat služby v oblasti zdravotnictví.

Kromě standardních služeb pro jednotlivce zajišťujeme též kompletní pracovně-lékařské služby poskytované odborníky s přehledem v problematice pracovního lékařství.

Společnost Mediclinic je na trhu poskytovatelů zdravotní péče v České republice významným subjektem, který zabezpečuje vysoce kvalitní lékařské služby ve více než 100 městech České republiky.

2. Síť ambulancí

Mediclinic v současné době provozuje na 150 ordinacích ve všech krajích České republiky a zaměstnává přes 330 zaměstnanců zdravotnických i jiných profesí.

3. Kvalita služeb

Naši lékaři a ostatní zdravotnický personál patří svým odborným vzděláním i lidskými kvalitami k těm nejlepším. Standardem je průběžné doplňování znalostí i předávání zkušeností v oblasti nových léčebných metod i poskytování primární lékařské péče.

Lékaři Společnosti Mediclinic pracují s informačním systémem, díky kterému mají okamžitý přístup k potřebným informacím o zdravotním stavu pacienta. Mnohé administrativní úkony jsou díky informačnímu systému realizovány automaticky, takže lékaři i sestry mají více času na své pacienty.

Moderní diagnostické přístroje nám zase pomáhají v jedné z klíčových oblastí poskytovaných služeb, a tou je preventivní lékařská péče. Včasné podchycení příznaků závažného onemocnění nejen zvyšuje míru úspěšnosti jeho vyléčení, ale též snižuje náklady na jeho následnou léčbu.

4. Co nabízíme našim pacientům?

Od samého počátku se snažíme o vytvoření co nejpříjemnějšího prostředí pro poskytování komplexní zdravotní péče našim pacientům a poskytnutí dodatečných služeb pro pacienty na nejvyšší úrovni.

Našim pacientům nabízíme komplexní preventivní a léčebnou péči, která respektuje moderní diagnostické metody.

Nabízíme jim rozšířenou ordinaciční dobu a různé formy objednávání.

Pro naše pacienty přinášíme akční a zvýhodněné nabídky od spolupracujících obchodních partnerů.

Ve všech ambulantních sítě MediClinic poskytujeme zdravotní péči na základě smluvních vztahů se zdravotními pojišťovnami.

3. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

3.1. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH UDÁLOSTÍ V ROCE 2019

V průběhu roku 2019 se prostřednictvím dalších akvizic sítí ordinací MediClinic rozšířila o dalších 2 provozovny v podobě ordinací v oboru Praktického lékaře pro dospělé a Praktického lékaře pro děti a dorost.

Současně došlo v roce 2019 k fúzi sloučením společnosti Zdravotní středisko Zbůch s.r.o., Plzeňská 384, 330 22 Zbůch, IČ: 290 98 645 a společnosti ZP med s.r.o., Vítězné náměstí 576/1, 160 00 Praha 6-Dejvice, IČ: 242 63 826, jakožto společností zanikajících se společnosti MediClinic a.s. jakožto společnosti nástupnické.

V roce 2019 došlo taktéž k nákupu 100% obchodního podílu této společnosti:

DIANA domácí péče s.r.o., Vitavínská 1345, Horka-Domky, 674 01 Třebíč, IČ: 283 08 034 – předmět podnikání-domácí zdravotní péče

MUDr. Alegra Hanzlová s.r.o., Antala Staška 510/38, 140 00 Praha 4, IČ: 040 15 614 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb-ambulantní péče-praktické lékařství pro děti a dorost

MUDr. Petr Chaloupka s.r.o., Bryksova 763/46, Černý Most, 198 00 Praha 9, IČ: 024 24 690 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb a zdravotní péče ve zdravotnických zařízeních, v oboru praktický lékař pro děti a dorost

EMG neuro, s.r.o., K Šafránce 71/6, 190 00 Praha 9 – Střížkov, IČ: 282 02 503 – předmět podnikání – neurologie, léčebně-preventivní péče

3.2. OBCHODNĚ EKONOMICKÁ OBLAST

Za období roku 2019 došlo k dalšímu růstu všech klíčových a Společností sledovaných finančních ukazatelů. Tržby z poskytovaných služeb vzrostly meziročně o 10%, což v absolutní výši představuje nárůst o 39,9 milionu Kč. Tento nárůst byl dán primárně nárůstem tržeb z poskytování zdravotní péče hrazené zdravotními pojišťovnami a současně nárůstem tržeb v oblasti spolupráce s dalšími partnery působícími na daném trhu.

Společnost ukončila svoje hospodaření za období roku 2019 se ziskem ve výši 38.753 tis. Kč. Nárůst v tomto ukazateli je dán primárně nárůstem tržeb Společnosti vlivem zapojení nových akvizic a fúzí.

3.3. PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ÚČETNÍ JEDNOTKY A STANOVENÍ CÍLŮ PRO ROK 2020

Klíčovým finančním cílem Společnosti pro rok 2020 zůstává nadále maximalizace žísku z aktivit vázaných na stávající rozsah sítě při naplnění standardů kvality poskytování zdravotní péče a další kontrolovaný rozvoj Společnosti akviziční činnosti i doplněním obsahu a dalším zkvalitněním obsahu poskytovaných služeb.

V následujícím období se Společnost dále zaměří na poskytování zdravotních služeb firemní a individuální klientele a to jak v podobě programů individuální preventivní péče, tak v podobě dalšího rozšíření v oblasti pracovně lékařských služeb.

Z pohledu zajištění a řízení vnitřních zdrojů Společnost plánuje další rozšíření počtu akreditovaných pracovišť a především rezidenčních míst pře zajištění vzdělávání a získávání praxe lékařů v předátečnosti přípravě a tím i dále podpořit možnosti pokračující generaci obměny zdravotnického personálu.

4. SPRÁVA A ŘÍZENÍ SPOLEČNOSTI

4.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní společnost:	Mediclinic a.s.
Sídlo:	Brno, Žabovřesky, Minská 84/97, PSČ 616 00
JČ:	279 18 335
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 5714
Právní forma:	Akciová společnost
Právní předpisy:	Zákony ČR
Internetová adresa:	http://www.mediclinic.cz/

4.2. PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ A PŘEDMĚT ČINNOSTI

Předmětem podnikání Společnosti je:

- poskytování zdravotních služeb
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

4.3. ZÁKLADNÍ KAPITÁL

Akcie:	
Druh:	akcie kmenová
Forma:	na jméno
Podoba:	listinná
Počet kusů:	1 160
Jmenovitá hodnota:	139.250,- Kč
Celkový základní kapitál:	156.890.000,- Kč
Šplaceno:	100%

4.4. Hlavní akcionáři a změny v OR za rok 2019

Akcionář / Společník	% podíl na základním kapitálu		% podíl na základním kapitálu k 31.12.2018
	k 31.12.2019		
Ing., Mgr. Pavel Vajský	50		50
MUDr. Eduard Bláha	50		50
Celkem	100%		100%

Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období:

V roce 2019 nedošlo k žádným změnám v orgánech společnosti.

4.5. OSOBY S ŘÍDÍCÍ PRAVOMOCÍ / PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA

K datu 31.12.2019	Funkce	Jméno
Představenstvo	Předseda	MUDr. Eduard Bláha
	člen představenstva	Mgr. Václav Polata
	člen představenstva	Ing. Radek Peš
Dozorčí rada	Předseda	Mgr. Ing. Pavel Vajský
	člen	Mgr. Věra Mechlová
	člen	Mgr. Zdeněk Havlíček

Představenstvo společnosti má 3 členy; přičemž členové představenstva volí předsedu představenstva.

5. JINÉ SKUTEČNOSTI

5.1. PODÍLY V OVLÁDANÝCH A ŘÍZENÝCH OSOBÁCH

V roce 2019 došlo k nákupu 100% obchodního podílu těchto společností:

DIANA dorpáci péče s.r.o., Vltavinská 1346, Horka-Domky, 674 01 Třebíč, IČ: 283 08 034 – předmět podnikání-domácí zdravotní péče

MUDr. Alena Hanžlová s.r.o., Antala Staška 510/38, 140 00 Praha 4, IČ: 040 15 614 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb-ambulantní péče-praktické lékařství pro děti a dorost

MUDr. Petr Chaloupka s.r.o., Bryková 763/46, Černý Most, 198 00 Praha 9, IČ: 024 24 690 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb a zdravotní péče ve zdravotnických zařízeních, v oboru praktický lékař pro děti a dorost

EMG neuro, s.r.o., K Šáfrance 71/6, 190 00 Praha 9 – Střížkov, IČ: 282 02 503 – předmět podnikání – neurologie, léčebně-preventivní péče

5.2. ZAMĚSTNANCI

Zaměstnanci	Průměrný přeypočtený počet zaměstnanců 2019	Průměrný přeypočtený počet zaměstnanců 2018	Osobní náklady	
	celkem 2019	celkem 2018	celkem 2019	celkem 2018
Zaměstnanci	329	321	264 526	240 712
Vedení společnosti a ŠO	8	8	35 626	16 538
Celkem	337	329	280 152	256 750

5.3. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

Informace o organizačních složkách Společnosti v zahraničí

Všechny provozovny a organizační složky Společnosti jsou umístěny na území ČR. V zahraničí Společnost žádné organizační složky či provozovny nevlastní a neprovozuje.

Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

V roce 2019 neprobíhala žádná výzkumná práce.

Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí

Společnost, jakožto provozovatel nestátního zdravotnického zařízení, nakládá s nebezpečnými odpady včetně odpadu biologického. Nebezpečný odpad je svážen a likvidován na základě

příslušných smluvních ujednání s dodavatelem, kteří mají oprávnění nakládat s tímto druhem odpadu. Odpad je tak svážen a likvidován plně v souladu se zákonnými normami, příslušnou vyhláškou a s ohledem na vnitřní směrnice Společnosti.

Pracovně právní vztahy

Společnost plně respektuje práva zaměstnanců vyplývající z příslušných právních předpisů. Ve Společnosti nejsou zřízeny odborové organizace ani jiné kolektivní orgány zaměstnanců. Pracovně právní vztahy jsou upravovány plně v souladu se Zákoníkem práce. Odměňování členů představenstva a dozorčí rady je stanoveno pevnou měsíční odměnou bez bonusových systémů. Vedoucí osoby jsou odměňovány formou základního platu a případných ročních odměn, které stanovuje představenstvo Společnosti. Výše těchto ročních odměn je plně závislá na splnění plánu hospodářského výsledku a není nárokovou složkou mzdy.

Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny, týkající se výskytu koronaviru (označovaný jako SARS-CoV-2). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. V České republice byl dne 12.3.2020 vyhlášen nouzový stav, který pro společnost Mediclinic a.s. znamenal výrazný pokles výkonů, ale i kontaktů s pacienty. V průměru tento pokles dosahuje téměř 40% ve srovnání s údaji z ledna a února 2020.

Díky historicky pozitivnímu vývoji stojí Společnost na zdravých ekonomických základech. Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady SARS Cov-2 na své aktivity a podnikání a dospělo k názoru, že i přes očekávané finanční ztráty nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.12.2019 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Do doby sestavění Výroční zprávy Společnosti, došlo k dalšímu nákupu 100% obchodního podílu a to společnosti MEDIKEJ, s.r.o., Nákupní 1127, 252 42 Jesenice, IČ: 014 31 757 a společnosti MUDr. Zdeněk Stejskal s.r.o., Antala Staška 510/38, 140 00 Praha 4 – Krč, IČ: 031 08 546.

Dále Společnost integrovala do sítě resp., realizovala další 3 akvizice formou odkupu závodu praktického lékaře pro děti a dorost, které tak byly před datem sestavení účetní závěrky plně integrovány do Společnosti. Na druhou stranu došlo k prodeji části závodu v podobě 1 ordinace a k uzavření 3 ordinací praktického lékaře.

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad při naplnění účelu výroční zprávy.

Významné smlouvy

Společnost nemá žádné smlouvy mimo rámec běžného podnikání, které by mohly jakkoliv podstatně ovlivnit účetnictví Společnosti.

Corporate Governance

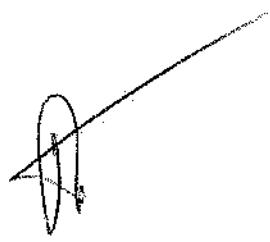
Řízení Společnosti je postaveno na delegaci jasně stanovených pravomocí a na kontrole dosahování stanovených cílů. Všechny procesy Společnosti se postupně standardizují v systému směrnic, který je založen na principech ISO norem. Společnost získala v roce 2017 Certifikát kvality a bezpečí od České společnosti pro akreditaci ve zdravotnictví a v lednu roku 2020 proběhla úspěšná recertifikace.

V Brně, dne 14. dubna 2020

Za představenstvo Společnosti:



MUDr. Eduard Bláha
předseda představenstva



Ing. Radek Peš
člen představenstva

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU

Zpráva představenstva společnosti Mediclinic a.s. o vztazích mezi propojenými osobami vyhotovená dle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění („ZOK“).

ODDÍL I.

Ovládaná osoba:

Společnost Mediclinic a.s.,
se sídlem Brno, Žabovřesky, Minská 84/97, PSČ: 616 00,
IČ: 279 18 335,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5714 (dále „Společnost“)

Ovládající osoby:

Ing. Mgr. Pavel Vajskebr, trvale bytem Plzeň – Valcha, Suškovská 151/15, PSČ 301 01, nar. dne 5. 11. 1967, (dále též „Aкционář 1“), akcionář Společnosti.

MUDr. Eduard Bláha, trvale bytem Praha 10, U Vršovického nádraží 870/8, PSČ 101 00, nar. dne 29. 8. 1970, (dále též „Aкционář 2“), akcionář Společnosti.

Propojené osoby:

Osoby ovládané stejnou ovládající osobou prostřednictvím majetkové účasti ve Společnosti ve smyslu ustanovení § 74 ZOK.

K datu 31. 12. 2019 lze považovat za osobu propojenou, tedy osobu ovládanou stejnou ovládající osobou, kterou je ovládána Společnost takéž:

společnost Poliklinika Nepomuk, spol. s r.o.,
se sídlem Nepomuk, Na Vinici III. 487, PSČ 335 01,
IČ: 477 19 044,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Plzni, oddíl C, vložka 3425.
(dále též „PLK Nepomuk“)

K datu 7.11.2019 byl jedním ze společníků PLK Nepomuk Ing. Mgr. Pavel Vajskebr, který vlastnil 50% základní podíl na PLK Nepomuk, což odpovídá 50% podílu na hlasovacích právech plynoucích z účasti v PLK Nepomuk. Dne 8.11.2019 Ing. Mgr. Pavel Vajskebr podíl prodal.

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou 2019

Společnost ECLIPTA INVEST a.s.
se sídlem Antala Staška 510/38, Praha 4-Krč, PSČ 140 00

IČ: 072 87 259

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MŠ v Praze, oddíl B, vložka 23649
(dále též „ECLIPTA“)

K datu 31.12.2019 je jedním akcionářem ECLIPTY Ing. Mgr. Pavel Vejskebr, který vlastní 100% akcií, což odpovídá 100% podílu na hlasovacích právech plynoucích z účasti v ECLIPTA.

K datu 31. 12. 2019 Společnost ECLIPTA nevystupuje v postavení ovládající osoby vůči žádné ovládané osobě ve smyslu ustanovení § 74 ZOK.

ODDÍL II,

Vztahy mezi propojenými osobami:

Způsob ovládání

V období od 31. ledna 2019 do 31. prosince 2019 vlastnil „Akcionář 1“ 580 kusů kmenových akcií Společnosti na jméno, v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 135.250 CZK, což odpovídá 50% podílu na hlasovacích právech plynoucích z účasti ve Společnosti.

V období od 1. ledna 2019 do 31. prosince 2019 vlastnil „Akcionář 2“ 580 kusů kmenových akcií Společnosti na jméno, v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 135.250 CZK, což odpovídá 50% podílu na hlasovacích právech plynoucích z účasti ve Společnosti.

Akcionář 1 a Akcionář 2 tak ovládaly Společnost ve smyslu ustanovení § 74 a § 75 ZOK, v platném znění.

ODDÍL III.

Rozhodné období:

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2019 do 31. prosince 2019.

ODDÍL IV.

Smlouvy uzavřené mezi propojenými osobami:

Společnosti nejsou známy žádné smlouvy uzavřené mezi propojenými osobami v rozhodném období, ve kterém Akcionář 1 a Akcionář 2 ovládaly Společnost, výjma:

- Smlouvy o výkonu funkce předsedy představenstva uzavřené mezi Společností a Akcionářem 2, jakožto jmenovaným předsedou představenstva Společnosti;
- Smlouvy o výkonu funkce předsedy dozorčí rady uzavřené mezi Společností a Akcionářem 1, jakožto jmenovaným předsedou dozorčí rady Společnosti;
- Smlouvy o nájmu uzavřené mezi Společností, jakožto nájemcem a PLK Nepomuk, jakožto pronajímatelem dne 18. 6. 2014. Celková výše závazků Společnosti ve vztahu k PLK Nepomuk k datu 31.12.2019 činila 0,- Kč.
- Smlouvy o úvěru uzavřené mezi Společností, jakožto úvěrujícím a ECLIPTOU, jakožto úvěrovaným dne 21. 9. 2018. Celková výše pohledávek Společnosti ve vztahu k ECLIPTE k datu 31.12.2019 činila 0,- Kč. Úvěr byl k 30.10.2019 zcela splacen.

Jiné právní úkony mezi propojenými osobami:

Společnosti nejsou známy žádné jiné právní úkony, které by byly učiněny v zájmu propojených osob v rozhodném období.

Ostatní opatření mezi propojenými osobami:

Společnosti nejsou známa žádná jiná opatření, která by byla učiněna v zájmu propojených osob v rozhodném období.

Kromě výše uvedeného společnost nepřijala ani neuskutečnila žádná další ostatní opatření v zájmu nebo na popud těchto osob.

Újma dle § 82 odst. 4. ZOK:

Společnosti nevznikla žádná újma podle ustálenovení § 82 odst. 4 ZOK, v platném znění.

ODDÍL V.

Závěr:

Představenstvo Společnosti konstatuje, že vynaložilo péči řádného hospodáře ke zjištění okruhu propojených osob pro účely této zprávy, a to zejména tím, že se dotázalo ovládajících akcionářů, tedy Ing. Mgr. Pavla Vajskebra a MUDr. Eduarda Bláhy na okruh osob, které jsou těmito osobami ovládány.

Představenstvo Společnosti prohlašuje, že si není vědomo jiných smluv nebo opatření mezi Společností a jejími propojenými osobami než těch, které jsou uvedeny v této zprávě, a dle jeho vědomí nevznikla Společnosti újma ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 ZOK, v platném znění.

Představenstvo Společnosti prohlašuje, že si není vědomo jakýchkoliv nevýhod či rizik vyplývajících ze vztahu mezi výše uvedenými ovládajícími a ovládanými osobami.

V Brně, dne 31. 3. 2020

MUDr. Eduard Bláha
předseda představenstva Mediclinic a.s.

Ing. Radek Peš
člen představenstva